

## ПРОТОКОЛ 1/2021

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **дом 7, Новосибирская область, пос. Голубой залив, Сибирский мкр**, проводимого в очно-заочной форме.

«09» августа 2021 г.

г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания: ООО «КЖЭК «Горский».

Собрание проводилось с 01.07.2021 г. по 30.07.2021 г.

Дата и место проведения очной части собрания: 01.07.2021 г. в 15<sup>00</sup> около 1 подъезда дома №7 Новосибирская область, пос. Голубой залив, Сибирский мкр.

Место передачи решений собственников помещений: в офис ООО «КЖЭК «Горский» или в ящик для передачи показаний счетчиков около дома Сибирский мкр. №7, Голубой залив, Новосибирская область.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет **1 810,9** кв.м., 1 кв. м. равен 1 голосу.

Объявление о проведении собрания было размещено 21.06.2021 г.

В собрании участвовали собственники, которые обладают **548,5** голосами, что составляет **30,3%** от всех голосов в доме. **Кворума нет.**

### Повестка дня:

1.	Уполномочить Совет дома принимать решение о проведении работ по текущему ремонту, согласовании смет и подписания актов проведенных работ
2.	Подтвердить действующий с 01.10.2018 г. размер платы за содержание общего имущества - 31,20 руб./кв.м. помещения
3.	Утвердить порядок изменения размера платы за содержание общего имущества согласно ежегодному изменению индекса потребительских цен (уровень инфляции) согласно данным Федеральной службы статистики (Росстат)
4.	Утвердить с 01 октября 2021 года перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества, размер платы согласно перечню - 36 руб./кв.м.
5.	Утвердить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний - через доску объявлений внутри каждого подъезда дома, ознакомления о принятых ими решениях – на сайте <a href="https://uk-gorsky.ru/">https://uk-gorsky.ru/</a>
6.	Утвердить порядок ознакомления с правилами пожарной безопасности на сайте ООО «КЖЭК «Горский» - <a href="http://uk-gorsky.ru">http://uk-gorsky.ru</a>

### Приложения:

1. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении собрания и копия текста данного сообщения (1 стр);
2. Лист регистрации участников очной части собрания (1 стр.);
3. Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД №7 Сибирский микрорайон, пос. Голубой залив, Новосибирская область на 2 стр, 1 лист;
4. Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД №7 Сибирский микрорайон, пос. Голубой залив, Новосибирская область, принявших участие в общем собрании собственников на 1 стр.;
5. Бланки решений на 14 листах.

Инициатор собрания ООО «КЖЭК «Горский»



/Кришталь Ю.С.  
И.О. директора./



