



A08

ИНН 5404245904  
КПП 540401001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность**

Номер корректировки 0 Отчетный период (код)\* 34 Отчетный год 2021  
ООО "КЖЭК" ГОРСКИЙ"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 68.32.1

Код по ОКПО 76696748

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 19000

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

630032, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛ., Г. НОВОСИБИРСК, МКР. ГОРСКИЙ, Д. 64, 2

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 – да  
0 – нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

ООО "АУДИТОРСКАЯ ФИРМА МИАЛАУДИТ

ИНН 5405204330

ОГРН/ОГРНИП 1025401926549

На 11 страницах

с приложением документов или их копий на ..... листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 – руководитель  
2 – уполномоченный представитель

ЗАНИНА  
СВЕТЛАНА  
ВИКТОРОВНА

(фамилия, имя, отчество\*\* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата \_\_\_\_\_

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя



Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) .....

на ..... страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 ..... 0710002 .....

0710003 ..... 0710004 .....

0710005 .....

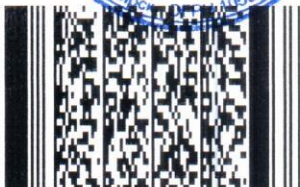
Дата представления документа .....

Зарегистрирован за № .....

Фамилия, И. О.\*\*

Подпись

Итого листов: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного





ИНН 5404245904

КПП 540401001 Стр. 002



Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	9 1 3 5	8 1 2 7	7 8 0 2
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190	5	4	6
	Итого по разделу I	1100	9 1 4 0	8 1 3 1	7 8 0 8
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Запасы	1210	6 9	1 3 5	1 0 7
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	1 3 5 9 2 7	1 4 4 9 5 9	1 7 4 8 5 6
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 0 2 4 0	3 0 2 4 0	3 0 2 4 0
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 7 2 3	1 9 9 0	2 3 0 7
	Прочие оборотные активы	1260	2 1 8	5 8 0	5 2 8
	Итого по разделу II	1200	1 6 8 1 7 7	1 7 7 9 0 4	2 0 8 0 3 8
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 7 7 3 1 7	1 8 6 0 3 5	2 1 5 8 4 6





ИНН 5404245904

КПП 540401001 стр. 003



4611 a50f 510e 283e 1f07 44ab 6b84 dd57

## ПАССИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30	30	30
	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	30000	30000	30000
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	25246	20091	30859
	Итого по разделу III	1300	55276	50121	60889
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b>					
	Насвой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420	23	17	
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400	23	17	0





1050 8046

ИНН 5404245904

КПП 540401001 Стр. 004



f003 a0c3 5103 3fad 679c 6b87 f68d fb1e

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Засмные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	1 2 2 0 1 8	1 3 5 8 9 7	1 5 4 9 5 7
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	1 2 2 0 1 8	1 3 5 8 9 7	1 5 4 9 5 7
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 7 7 3 1 7	1 8 6 0 3 5	2 1 5 8 4 6

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».





ИНН 5404245904

КПП 540401001 Стр. 005



7407 a097 510e 28b5 683d 708b d55f acc6

## Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка <sup>2</sup>	2110	4 259 84	4 437 53
	Себестоимость продаж	2120	(347 673)	(382 312)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 831 1	6 144 1
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	(4 739 5)	(4 393 2)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 091 6	1 750 9
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	7	
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340	2 290 6	2 596
	Прочие расходы	2350	(3 873 4)	(2 801 6)
	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	1 509 5	(7 911)
	Налог на прибыль <sup>3</sup>	2410	(9 806)	(3 773)
	в т.ч.			
	текущий налог на прибыль	2411	(9 800)	(3 760)
	отложенный налог на прибыль <sup>4</sup>	2412	(6)	(17)
	Прочее	2460	(134)	915
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	5 155	(1 076 9)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Палог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>3</sup>	2530		
	Совокупный финансовый результат периода <sup>5</sup>	2500	5 155	(1 076 9)
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».



+



+



ИНН 5404245904

КПП 540401001 Стр. 006



008a 1b38 5108 cc27 718c 9488 d8d9 7566

## Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	<b>Остаток средств на начало отчетного года</b>	6100	0	
	<b>Поступило средств</b>			
	Ветупительные взносы	6210		
	Членские взносы	6215		
	Целевые взносы	6220		
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230		
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240		
	Прочие	6250		
	Всего поступило средств	6200		
	<b>Использовано средств</b>			
	Расходы на целевые мероприятия	6310		
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311		
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312		
	иные мероприятия	6313		
	Расходы на содержание аппарата управления	6320		
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321		
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322		
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323		
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324		
	ремонт основных средств и иного имущества	6325		
	прочие	6326		
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330		
	Прочие	6350		
	Всего использовано средств	6300		
	<b>Остаток средств на конец отчетного года</b>	6400	0	

## Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.





ИНН 5404245904

КПП 540401001 Стр. 007



## Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

## I. Движение капитала

Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Пераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6
<b>Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)</b>					
30		30000		30859	60889
<b>(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)</b>					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)				(10768)	(10768)
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					





1050 8176

ИНН 5404245904

КПП 540401001 стр. 008



670f f8ba 510f 5859 e2cf 2180 d2b6 5d11

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
<b>Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)</b>					
30		30000		20091	50121
<b>(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)</b>					
<b>Увеличение капитала – всего: (3310)</b>					
0				5155	5155
в том числе:					
чистая прибыль (3311)				5155	5155
переоценка имущества (3312)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)					
дополнительный выпуск акций (3314)					
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
реорганизация юридического лица (3316)					
<b>Уменьшение капитала – всего: (3320)</b>					
в том числе:					
убыток (3321)					
переоценка имущества (3322)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
уменьшение количества акций (3325)					
реорганизация юридического лица (3326)					
дивиденды (3327)					
Изменение добавочного капитала (3330)					
Изменение резервного капитала (3340)					
<b>Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)</b>					
30		30000		25246	55276







ИНН 5404245904

КПП 540401001 стр. 009

**2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
<b>Капитал – всего:</b>					
до корректировок	3400	6 0 8 8 9	( 1 0 7 6 8 )	0	5 0 1 2 1
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3420	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3500	6 0 8 8 9	( 1 0 7 6 8 )	0	5 0 1 2 1
<b>в том числе:</b>					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	3 0 8 5 9	( 1 0 7 6 8 )	0	2 0 0 9 1
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3421	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3501	3 0 8 5 9	( 1 0 7 6 8 )	0	2 0 0 9 1
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3422	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3502	_____	_____	_____	_____

**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	5 5 2 7 6	5 0 1 2 1	6 0 8 8 9





ИНН 5404245904

КПП 540401001 стр. 010



6e15 ac2b 510e fd90 f6f9 a1a7 2128 92cf

## Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления – всего	4110	4 7 2 4 2 2	5 0 5 8 6 2
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	4 7 1 3 3 0	5 0 4 3 3 1
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	_____	_____
от перепродажи финансовых вложений	4113	_____	_____
прочие поступления	4119	1 0 9 2	1 5 3 1
Платежи – всего	4120	(470953)	(506179)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(404465)	(447606)
в связи с оплатой труда работников	4122	(25756)	(28560)
процентов по долговым обязательствам	4123	_____	_____
налог на прибыль	4124	(3479)	(6105)
прочие платежи	4129	(37253)	(23908)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 4 6 9	(317)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления – всего	4210	_____	_____
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	_____	_____
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	_____	_____
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	_____	_____
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	_____	_____
прочие поступления	4219	_____	_____
Платежи – всего	4220	_____	_____
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	_____	_____
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	_____	_____
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	_____	_____
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	_____	_____
прочие платежи	4229	_____	_____
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	_____	_____





1050 8213

ИНН 5404245904

КПП 540401001 Стр. 011



192d 8c16 510e 9732 d000 e08e c114 f203

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления – всего	4310	_____	_____
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	_____	_____
денежных вкладов собственников (участников)	4312	_____	_____
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	_____	_____
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	_____	_____
прочие поступления.	4319	_____	_____
Платежи – всего	4320	_____	_____
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	_____	_____
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	_____	_____
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	_____	_____
прочие платежи	4329	_____	_____
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	_____	_____
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	1 4 6 9	( 3 1 7 )
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	0	2 3 0 7
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	1 4 6 9	1 9 9 0
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	_____	_____

