

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**о назначении административного наказания**

г.Новосибирск (ул.Забалуева, д. 4 каб.3)

25 мая 2011 года

Мировой судья 3-го судебного участка Ленинского района г.Новосибирска Лукаш Е.В., рассмотрев дело об административном правонарушении, предусмотренном ст.19.5 ч.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях, в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Коммерческая жилищно-эксплуатационная компания «Горский» (ООО «КЖЭК «Горский»)**, юридический адрес: г.Новосибирск, Микрорайон Горский, д. 61,

У С Т А Н О В И Л :

14.04.2011 года при проведении контрольной проверки выполнения предписания об устранении нарушений жилищного законодательства при осуществлении функций по управлению многоквартирным домом, выполнению работ по надлежащему содержанию, предоставлению коммунальных услуг в многоквартирном доме по адресу: г.Новосибирск, Микрорайон Горский, д. 86, установлено, что Общество с ограниченной ответственностью «Коммерческая жилищно-эксплуатационная компания «Горский» (ООО «КЖЭК «Горский») не выполнило в установленный срок (до 01.04.2011г.) п. 1 законного предписания № 05-09-25/07 от 09.02.2011г. государственной жилищной инспекции Новосибирской области, а именно:

- не обеспечило содержание пассажирских лифтов подъездов № 2-4 в исправном, рабочем состоянии и их эксплуатации путем надлежащего обслуживания и ремонта.

В судебное заседание представитель ООО «КЖЭК «Горский» не явился, о времени и месте рассмотрения дела извещен надлежащим образом, о причинах неявки не сообщил.

В силу изложенного, мировой судья считает возможным рассмотреть дело в отсутствие правонарушителя, так как в соответствии со ст.25.1 КРФобАП дело может быть рассмотрено в отсутствие лица, совершившего административное правонарушение, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения, мировой судья считает возможным рассмотреть дело в отсутствие правонарушителя, в связи с наличием его надлежащего извещения.

Суд, исследовав материалы дела, приходит к следующему.

Вина ООО «КЖЭК «Горский» в невыполнении в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего контроль в области жилищного законодательства, установлена и подтверждается:

- протоколом об административном правонарушении № 05-10-25/24 от 15.04.2011г., из которого усматривается, что ООО «КЖЭК «Горский» не выполнило в установленный срок п. 1 предписания органа государственного жилищного контроля № 05-09-25/07 от 09.02.2011г.;
- предписанием № 0509-25/07 от 09.02.2011г. старшего государственного инспектора отдела инспекторской службы ГЖИ НСО, из которого усматривается, что ООО «КЖЭК «Горский» предлагалось выполнить мероприятия в целях устранения выявленных при обследовании (проверке) нарушений требований жилищного законодательства в доме № 86 на Микрорайоне Горский, до 01.04.2011г.;
- приказом № 649 от 06.04.2011г. о проведении внеплановой проверки ООО «КЖЭК «Горский»;
- актом проверки органом государственного контроля № 05-11-25/46 от 14.04.2011г., которым выявлены нарушения требований пожарной безопасности, указанные в предписании № 05-09-25/07 от 09.02.2011г.

При указанных обстоятельствах, исходя из совокупности собранных доказательств, мировой судья считает вину ООО «КЖЭК «Горский» в невыполнении в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего государственный контроль установленной.