

ПРОТОКОЛ № №1/2021
Внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 88 по ул. Забалуева г. Новосибирска

г. Новосибирск

«24» апреля 2021г.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Собрание проводилось с 16-00 17.04.2021 до 24.04.2021 16-00

Дата и место проведения очной части собрания 17.04.2021 в 16-00, возле первого подъезда дома № 88 по ул.Забалуева

Решения собственников, оформленные в письменной форме передавались по адресу: город Новосибирск, ул.Забалуева дом № 88 кв.№ 159

Инициатор собрания: собственник жилого помещения № 159, дом № 88 ул.Забалуева, Кулагина Виктория Борисовна

Общая площадь помещений многоквартирного дома № 88, ул.Забалуева 12 593,70 кв.м. 1 кв.м. равен 1 голосу. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет 12 593, 70 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Место передачи решений собственников помещений: город Новосибирск, ул.Забалуева дом № 88 кв.№ 159

Сообщение о проведении собрания было размещено 07.04.2021

На собрании присутствовали собственники обладающие 8 438,70 кв.м 67,00 % от всех голосов в доме. Собрание правомочно.

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 12 593,70 квадратных метров.

Повестка дня общего собрания:

№	Вопрос, поставленный на голосование
1	Предоставить точку доступа на вводе(до общедомовых приборов учета) в жилой дом № 88 ул. Забалуева для технологического присоединения к сетям теплоснабжения объекта «Магазин» по адресу: г. Новосибирск, ул. Забалуева дом № 84/1 согласно техническим условиям от 09.11.2020
2	Согласовать точку подключения на трубопроводе водоотведения Ду200 до объекта «Магазин» по адресу: г. Новосибирск, ул. Забалуева дом № 84/1 согласно техническим условиям от 09.12.2020
3	Восстановление благоустройства придомовой территории после проведения ремонтных работ по присоединению к сетям теплоснабжения объекта «Магазин»
4	Избрать председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 88 по ул. Забалуева в г. Новосибирске Кулагиной Викторией Борисовны (собственника жилого помещения № 159), секретаря общего собрания собственника помещения в многоквартирном доме № 88 по ул. Забалуева в г. Новосибирске Кулагиной Викторией Борисовны (собственника жилого помещения № 159), наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников

Кворум собрания имеется и составляет – 67,00 %

В результате голосования в соответствии с повесткой дня приняты следующие решения:

1. По первому вопросу повестки дня:

Предоставить точку доступа на вводе (до общедомовых приборов учета) в жилой дом № 88 ул. Забалуева для технологического присоединения к сетям теплоснабжения объекта «Магазин» по адресу: г. Новосибирск, ул. Забалуева дом № 84/1 согласно техническим условиям от 09.11.2020

Голосовали:

«За» 94,4 % от общего числа голосов собственников помещений
«Против» 5,6 % от общего числа голосов собственников помещений
«Воздержался» - % от общего числа голосов собственников помещений

2. По второму вопросу повестки дня:

Согласовать точку подключения на трубопроводе водоотведения Ду200 до объекта «Магазин» по адресу: г. Новосибирск, ул. Забалуева дом № 84/1 согласно техническим условиям от 09.12.2020

Голосовали:

«За» 94,4 % от общего числа голосов собственников помещений
«Против» 5,6 % от общего числа голосов собственников помещений
«Воздержался» - % от общего числа голосов собственников помещений

3. По третьему вопросу повестки дня:

Восстановление благоустройства придомовой территории после проведения ремонтных работ по присоединению к сетям теплоснабжения объекта «Магазин»

Голосовали:

«За» 94,4 % от общего числа голосов собственников помещений
«Против» 5,6 % от общего числа голосов собственников помещений
«Воздержался» - % от общего числа голосов собственников помещений

4. По четвертому вопросу повестки дня:

Избрать председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 88 по ул. Забалуева в г. Новосибирске Кулагиной Викторией Борисовны (собственника жилого помещения № 159), секретаря общего собрания собственника помещения в многоквартирном доме № 88 по ул. Забалуева в г. Новосибирске Кулагиной Викторией Борисовны (собственника жилого помещения № 159), наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников

Голосовали:

«За» 94,4 % от общего числа голосов собственников помещений
«Против» 5,6 % от общего числа голосов собственников помещений
«Воздержался» - % от общего числа голосов собственников помещений

Приложения к протоколу общего собрания:

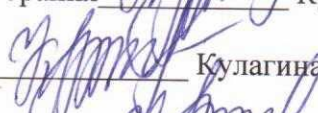
- Приложение № 1 Реестр собственников

- Приложение № 2 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе.

- Приложение № 3 Решения собственников

Подписи:

Председатель и инициатор собрания  Кулагина В.Б.

Секретарь общего собрания:  Кулагина В.Б.

Лица, проводившие подсчет голосов:  Кулагина В.Б.