

## ПРОТОКОЛ №2

проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: дом №84 Горский микрорайон, г. Новосибирск

10.05.2021 г.

г. Новосибирск

Форма проведения собрания: очно-заочная.

Инициатор проведения общего собрания: председатель совета дома.

Собрание проводилось с «26» апреля 2021 г. в 19<sup>00</sup> до 20:00 «10» мая 2021 г.

Дата и место проведения очной части собрания: «26» апреля 2021 г. в 19<sup>00</sup> в холле 1 подъезда дома №84 Горского микрорайона.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома №84 Горского микрорайона 23322,9 кв.м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома №84 находящаяся в собственности граждан – 22166,8 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома №84 находящаяся в собственности юридических лиц или физических лиц – 1156,1 кв.м.

Объявление о проведении собрания было размещено 16.04.2021

На собрании присутствуют собственники, которые обладают 12721,7 кв.м., что составляет 54,55% от общей площади.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

### Повестка собрания:

1. Выбрать председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, Горский микрорайон, дом №84, Александра Станислава Николаевича (собственник жилого помещения кв.12), секретаря собрания - Белову Светлану Николаевну (собственника жилого помещения кв.36), членов счетной комиссии: Осипова Антона Анатольевича (собственника жилого помещения кв.40), Белову Светлану Николаевну (собственника жилого помещения кв.36) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протоколов общего собрания.
2. Обратиться в администрацию Ленинского р-на, города Новосибирска с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома №84 микрорайона Горский в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» и включении дворовой территории многоквартирного дома №84 микрорайона Горский в муниципальную программу «Формирование современной городской среды»
3. Утвердить виды работ по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя из минимального перечня работ по благоустройству: ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовой территории, установка малых форм (урн, скамеек) многоквартирного дома №84 микрорайона Горский.
  - 3.1 Утвердить форму трудового участия собственников помещений в многоквартирном доме в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении минимального перечня работ: провести субботник;



3.2 Определить долю трудового участия собственников помещений в многоквартирном доме в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении минимального перечня работ: 10 человек 5 часов.

4. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме элементы благоустройства (оборудование), установленные на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству, в целях осуществления последующего содержания указанных элементов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

5. Выбрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме Александра Станислава Николаевича (собственник жилого помещения кв.12), на согласование дизайн-проекта, проектно-сметной документации по благоустройству дворовой территории, а также на участие в приемке работ по благоустройству дворовой территории, подписание соответствующих актов.

6. Определить место хранения копий документов собрания – у инициатора проведения собрания по адресу: г. Новосибирск, микрорайон Горский, дом 84, кв. 12. Период хранения: протокол общего собрания – не менее 5 лет, бланки голосования, уведомления, объявления и иные документы собрания – не менее 1 года.

**В результате голосования в соответствии с повесткой дня приняты следующие решения:**

**По первому вопросу повестки дня:**

Голосовали:

«За» 98,85 % голосов (12576 кв.м) от голосов собственников, принявших участие в голосовании.

«Против» 0% голосов (0 кв.м) от голосов собственников, принявших участие в голосовании.

«Воздержался» 0,63 % голосов (146,1 кв.м) от голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение ПРИНЯТО: ЗА

**По второму вопросу повестки дня:**

Голосовали:

«За» 100% голосов (12722 кв.м) от голосов собственников, принявших участие в голосовании.

«Против» 0%) голосов (0 кв.м) от голосов собственников, принявших участие в голосовании.

«Воздержался» 0 % голосов (0 кв.м) от голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение ПРИНЯТО: ЗА

**По третьему вопросу повестки дня:**

Голосовали:

«За» 100% голосов (12722 кв.м) от голосов собственников, принявших участие в голосовании.

«Против» 0% голосов (0 кв.м) от голосов собственников, принявших участие в голосовании.

«Воздержался» 0 % голосов (0 кв.м) от голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение ПРИНЯТО: ЗА

**По четвертому вопросу повестки дня:**

Голосовали:

«За» 98,41% голосов (12519 кв.м) от голосов собственников, принявших участие в голосовании.

«Против» 0,98% голосов (125 кв.м) от голосов собственников, принявших участие в голосовании.

«Воздержался» 0,61% голосов (77,3 кв.м) от голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение ПРИНЯТО: ЗА

**По пятому вопросу повестки дня:**

Голосовали:

«За» 99,71% голосов (12685 кв.м) от голосов собственников, принявших участие в голосовании.

«Против» 0,29% голосов (37 кв.м) от голосов собственников, принявших участие в голосовании.

«Воздержался» 0% голосов (0 кв.м) от голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение ПРИНЯТО: ЗА

**По шестому вопросу повестки дня:**

Голосовали:


«За» 99,71% голосов (12685 кв.м) от голосов собственников, принявших участие в голосовании.

«Против» 0 % голосов (0 кв.м) от голосов собственников, принявших участие в голосовании.

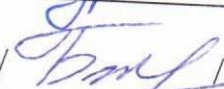
«Воздержался» 0,29 % голосов (37 кв.м) от голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение ПРИНЯТО: ЗА


Председатель и инициатор собрания:

Александров С.И. | 

Секретарь собрания:

Белова С.И. | 

Члены счетной комиссии: 1.

Досилов А.А. | 

2. Белова С.И. | 