

Протокол 03/2021

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Горский микрорайон, д. 52.

г. Новосибирск

«08» ноября 2021 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Лагунова Яна Владимировна (собственник помещения №36).

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Очный этап очно-заочного голосования проводился «29» октября 2021 г. Время проведения: с 19:00 до 19:30. Место проведения: территория возле первого подъезда мкд №52 Горский микрорайон.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 19:30 «29» октября 2021 г. до 20:00 «07» ноября 2021 г. Решения собственников, оформленные в письменном виде, передавались в почтовые ящики следующих квартир: кв. 36, кв. 49, кв. 107 и кв. 137 дома 52 Горского микрорайона г. Новосибирска.

Общая площадь многоквартирного дома – 13 168,82 кв.м. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 13 168,82 голосов (1 голос = 1 кв.м.).

Сообщение о проведении общего собрания было размещено на информационных стендах первого этажа подъездов 19 октября 2021 г. (в соответствии с п.9 протокола №2 внеочередного общего собрания собственников от 26.04.2012 г.)

Всего в собрании приняли участие собственники (представители собственников), обладающих 7 373,84 голосами от общего количества голосов, что составляет 55,99% от общей площади.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбрать председателем общего собрания собственников Лагунову Яну Владимировну (собственника жилого помещения № 36), секретарем собрания Петерс Елену Леонидовну (собственника жилого помещения № 49) и членами счетной комиссии Мироненко Дину Юрьевну (собственника жилого помещения № 33) и Черкавскую Екатерину Игоревну (собственника жилого помещения №41). Наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.

2. Разрешить работы по сносу и обрезке зеленых насаждений на придомовой территории многоквартирного дома 52 Горского микрорайона.

В результате голосования в соответствии с повесткой дня приняты следующие решения:

1. По первому вопросу повестки дня: Выбрать председателем общего собрания собственников Лагунову Яну Владимировну (собственника жилого помещения № 36), секретарем собрания Петерс Елену Леонидовну (собственника жилого помещения № 49) и членами счетной комиссии Мироненко Дину Юрьевну (собственника жилого помещения № 33) и Черкавскую Екатерину Игоревну (собственника жилого помещения №41). Наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.

Голосовали:

«За» 100 % голосов (7373,84 кв.м.) от голосов собственников, принявших участие в голосовании.

«Против» 0% голосов (0 кв.м.) от голосов собственников, принявших участие в голосовании.

«Воздержался» 0 % голосов (0 кв.м.) от голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение ПРИНЯТО

По второму вопросу повестки дня: Разрешить работы по сносу и обрезке зеленых насаждений на придомовой территории многоквартирного дома 52 Горского микрорайона.

Голосовали:

«За» 94,73 % голосов (6985,57 кв.м.) от голосов собственников, принявших участие в голосовании.

«Против» 3,78% голосов (278,77 кв.м.) от голосов собственников, принявших участие в голосовании.
«Воздержался» 1,48 % голосов (109,5 кв.м.) от голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение ПРИНЯТО

Приложения к протоколу:

1. Акт о размещении сообщения о собрании;
2. Реестр собственников жилых и нежилых помещений д. 52 Горского микрорайона на 4 листах;
3. Реестр собственников жилых и нежилых помещений д. 52 Горского микрорайона, принявших участие в собрании, на 3 листах;
4. Бланки бюллетеней 133 штук.

Инициатор и председатель собрания  Лагунова Я.В.

Секретарь собрания  Петерс Е.Л.

Член счетной комиссии  Мироненко Д. Ю.

Член счетной комиссии  Черкавская Е. И.