

Протокол общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу НСО, Новосибирский район, п. Голубой залив, м-н
Сибирский, д. 6

«10» февраля 2020 г.

Место проведения: НСО, Новосибирский район, п. Голубой залив, м-н Сибирский, д. 6

Инициатор проведения общего собрания - управляющая организация ООО «КЖЭК
«Горский».

Форма проведения общего собрания – очно-заочная

Время проведения с 10⁰⁰ «20» декабря 2019 г. до 14⁰⁰ «31 января» 2020 г.

Место и время проведения очной части собрания: НСО, Новосибирский район, п. Голубой
залив, м-н Сибирский, вагончик рядом с МКД №10 в 10⁰⁰ «20» декабря 2019 г.

Общая площадь многоквартирного дома – 1816,40 кв.м., в т.ч.:

Площадь жилых помещений – 1567,10 кв.м.

Площадь нежилых помещений – 249,3 кв.м.

В собрании приняло участие собственники, обладающие 916,80 кв.м., что составляет 50,47
% от общей площади.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбрать председателем общего собрания Занину Светлану Викторовну.
2. Выбрать секретарем общего собрания Бруеву Наташу Тагировну.
3. Выбрать членов счетной комиссии в количестве двух человек:
 - 1) Калимбет Викторию Эдуардовну;
 - 2) Иващук Марию Александровну.
4. Принять в общедомовую собственность газовую котельную с кадастровым номером 54-54-01/416/2009-642, принадлежащую ООО «Генерация Сибири» на основании свидетельства о праве собственности серия 54АД № 487473 от «19.10.2011», по договору купли-продажи (кадастровая стоимость котельной составляет 10 рублей), с утверждением тарифа на обслуживание газовой котельной в размере 32,58 рублей с одного квадратного метра в месяц.

В случае положительного решения по 4-му вопросу повестки дня:

5. Уполномочить председателя Совета дома на заключение договора купли-продажи газовой котельной с ООО «Генерация Сибири» с ценой договора 10 рублей.
6. Определить, что протокол по данному общему собранию собственников помещений в МКД № 6 м-на Сибирский, п. Голубой Залив, Новосибирского района, Новосибирской области, составляется в двух подлинных экземплярах, один из которых, вместе с бюллетенями голосования, передается в ООО «КЖЭК «Горский» для передачи в Государственную Жилищную Инспекцию, а второй, с прилагаемыми к нему копиями документов, хранится в офисе ООО «КЖЭК «Горский».

В результате голосования в соответствии с повесткой дня приняты следующие решения:

По первому вопросу: выбрать председателем общего собрания Занину Светлану Викторовну:

Голосовали:

«за» 41,78% голосов (383)

«против» 58,22% голосов (533,8)

«воздержались» 0% голосов (0)

Решение НЕ принято

По второму вопросу: выбрать секретарем общего собрания Бруеву Наташу Тагировну.

Голосовали:

«за» 41,78% голосов (383)

«против» 58,22% голосов (533,8)

«воздержались» 0% голосов (0)

Решение НЕ принято

По третьему вопросу: выбрать членов счетной комиссии в количестве двух человек:

1) Калимбет Викторию Эдуардовну;

2) Иващук Марию Александровну.

Голосовали:

«за» 41,78% голосов (383)

«против» 58,22% голосов (533,8)

«воздержались» 0% голосов (0)

Решение НЕ принято

По четвертому вопросу: принять в общедомовую собственность газовую котельную с кадастровым номером 54-54-01/416/2009-642, принадлежащую ООО «Генерация Сибири» на основании свидетельства о праве собственности серия 54АД № 487473 от «19.10.2011», по договору купли-продажи (кадастровая стоимость котельной составляет 10 рублей), с утверждением тарифа на обслуживание газовой котельной в размере 32,58 рублей с одного квадратного метра в месяц.

Голосовали:

«за» 0% голосов (0)

«против» 82,95% голосов (760,5)

«воздержались» 0% голосов (0)

Решение НЕ принято

По пятому вопросу: в случае положительного решения по 4-му вопросу повестки дня уполномочить председателя Совета дома на заключение договора купли-продажи газовой котельной с ООО «Генерация Сибири» с ценой договора 10 рублей.

«за» 0% голосов (0)

«против» 82,95% голосов (760,5)

«воздержались» 0% голосов (0)

Решение НЕ принято

По шестому вопросу: определить, что протокол по данному общему собранию собственников помещений в МКД № 6 м-на Сибирский, п. Голубой Залив, Новосибирского района, Новосибирской области, составляется в двух подлинных экземплярах, один из которых, вместе с бюллетенями голосования, передается в ООО «КЖЭК «Горский» для передачи в Государственную Жилищную Инспекцию, а второй, с прилагаемыми к нему копиями документов, хранится в офисе ООО «КЖЭК «Горский».

Голосовали:

«за» 41,78% голосов (383)

«против» 65,09% голосов (596,7)

«воздержались» 0% голосов (0)

Решение НЕ принято

Инициатор общего собрания
Директор ООО «КЖЭК «Горский»



С.В. Занина