

ПРОТОКОЛ № _____

проведения собрания совета в многоквартирном доме №4, расположенном по адресу: п. Голубой Залив, Новосибирского района, Новосибирской области, микрорайон Сибирский

«31» 08 2020 г.

п. Голубой Залив

Форма проведения собрания: очно-заочное.

Инициатор проведения собрания председатель совета мкд-4: Калмыков Сергей Павлович, собственник кв. №9, дома №4 микрорайона Сибирский свидетельство о праве собственности 54-АЕ № 070111.

Собрание проводится 31.08. 2020 г.

Дата и место проведения собрания: 31.08. 2020 г. с 19.00 до 20.00

п. Голубой Залив, микрорайон Сибирский, парковка под домом.

Общая площадь помещений многоквартирного дома №4 микрорайон Сибирский 1819 кв.м., в т.ч.: площадь жилых помещений 1572,6 кв.м.,

площадь нежилых помещений (парковка) 246,4 кв.м.

Объявление о проведении собрания было размещено 21.08.2020.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 67,89% голосов и собственники парковок в мкд-4.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии, наделить их полномочиями: производить подсчёт голосов, подводить итоги голосования, составлять и подписывать протокол данного собрания.
2. Обсуждение новой редакции тарифа на обслуживание и управление мкд-4, в размере 38,19 руб. с кв. м., предложенного Управляющей компанией.
3. Довыборы в состав совета дома.
4. Выход из состава совета дома Калмыкова С.П.

В результате голосования в соответствии с повесткой дня приняты следующие решения:

Решили:

1. Выбрать председателем собрания Калмыкова Сергея Павловича (кв. 9), секретарем собрания Медведеву Юлию Олеговну (кв. 10), членами счетной комиссии Никитенкова Юрия Александровича (кв.4) и Оганесян Наталью Викторовну (кв. 6), наделить их полномочиями: производить подсчёт голосов, подводить итоги голосования, составлять и подписывать протокол данного собрания.

Голосовали: «За» – 91,4% 1128,4 кв.м.

«Против» – 0

«Воздержались» – 8,6% 106 кв.м.

Решение ЗА принято

2. Утвердить новую редакцию тарифа на обслуживание и управление мкд-4 с 01.01.2021 г., в размере 38,19 руб. с кв. м., предложенного Управляющей компанией.

Голосовали: «За» - 32,9%. 406,4 м. кв.

«Против» - 67,09%. 828,6 м. кв.

«Воздержались» - 0

Решение против принято.

3. Довыборы в состав совета дома.

Ввести в состав совета:

Голосовали: «За» - 4,7%. 58 м. кв.

«Против» - 65,8%. 813 м. кв.

«Воздержались» - 30%. 370,4 м. кв.

Решение против принято.

4. Принять к сведению информацию о выходе из состава совета дома Калмыкова С.П.


Голосовали: «За» - 52,39%. 647 м. кв.

«Против» - 39,27%. 485 м. кв.

«Воздержались» - 4,94%. 61,4 м. кв.

Решение ЗА принято.

Приложение: Реестр бюллетеней с итогами голосования.

Председатель совета мкд-4 и инициатор собрания  С.П. Калмыков

Секретарь собрания  Ю.О. Медведева