

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 42, по улице Горский микрорайон в форме очно-заочного голосования

«25» августа 2020 года

г. Новосибирск

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводилось в форме заочного голосования в период с «22» июля 2020 г. по «16» августа 2018 г. в соответствии со статьями 44 - 48 Жилищного кодекса РФ.

Инициатором общего собрания выступали собственник помещений №32 Труш А. А., в многоквартирном доме № 42, по улице Горский микрорайон

На повестку дня общего собрания были вынесены следующие вопросы:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. О проведении капитального ремонта многоквартирного дома № 42 на Микрорайоне Горский по инициативе собственников дома.
3. О перечне услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 42 на Микрорайоне Горский.
4. О стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 42 на Микрорайоне Горский.
5. О сроках проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 42 на Микрорайоне Горский.
6. Об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 42 на Микрорайоне Горский.
7. Об определении заказчика работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 42 на Микрорайоне Горский.
8. О выборе подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 42 на Микрорайоне Горский.
9. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома № 42 на Микрорайоне Горский, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
10. О предоставлении копий документов в управляющую организацию (договор подряда, акты выполненных работ, платежных документов) после завершения капитального ремонта многоквартирного дома № 42 на Микрорайоне Горский для актуализации региональной программы капитального ремонта в соответствии со ст. 9 ст. 10 Закона Новосибирской области от 05.07.2013 № 360-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области».
11. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников.
12. Об утверждении взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома № 42 на Микрорайоне Горский.

«25» августа 2020 года в 18:00 по адресу: г. Новосибирск, Горский микрорайон, д. 42, кв. 32 состоялся подсчет голосов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 42, по улице Горский микрорайон в форме заочного голосования и составлен протокол общего собрания.

В очно-заочном голосовании собственников помещений многоквартирного дома приняли участие:

собственники жилых/нежилых помещений - физические лица: 3 481,55
собственники жилых/нежилых помещений - юридические лица: 0м2

В количестве голосов в праве на распоряжение общей долевой собственностью многоквартирного дома участие в заочном голосовании составило:

доля собственников - физических лиц – 44,81 %
доля собственников - юридических лиц – 0,0 %

Количество голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в собрании составило **39,55%** голосов от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В соответствии с условиями ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса РФ общее собрание **не состоялось**.

Данные протокола удостоверены счетной комиссией в составе:

Турецкая Д.С.

Ив. 52

Маммукашибетов И.Б. №650

Абдиев Р.М.

кв 67

Дата: « » 201_ г.