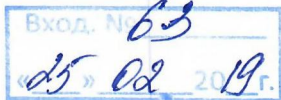


Директору ООО КЖЭК Горский Заниной
Светлане Викторовне

от председателя совета многоквартирного
дома по адресу ул. Березовая, д. 13
Введенского Кирилла Сергеевича, кв. 192,
телефон 8-913-944-24-22



Настоящим представляю подлинники решений и протокола
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Новосибирск,
ул. Березовая, д. 13., проведенного в период с 7 по 17 февраля 2019 года.

Прошу Вас в установленные законом сроки направить подлинники
указанных решений и протокол, в орган государственного жилищного
надзора.

Приложение: Протокол № 2 внеочередного общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу
г. Новосибирск, ул. Березовая, д. 13, с приложениями, всего на
412 листах.

«20» ⁵02 2019 г.



Введенский К. С.

ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Березовая, д. 13,
проведенного в форме **заочного голосования**

г. Новосибирск

20 февраля 2019 г.

Место проведения: г. Новосибирск, ул. Березовая, д. 13

Инициатор проведения собрания - Введенский Кирилл Сергеевич, кв. 192

Дата размещения сообщения о проведении собрания 27 января 2019 г.

Дата начала заочного голосования 07 февраля 2019 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17 февраля 2019 г.

Место сдачи бланков решений и подсчета голосов:

г. Новосибирск, ул. Березовая, д. 13, кв. 192 или 27

Общая площадь помещений многоквартирного дома: 16335,3 м², в том числе:

Общая площадь жилых помещений, принадлежащих собственникам: 14437,6 м²

Общая площадь нежилых помещений, принадлежащих собственникам: 442,8 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений в федеральной собственности: 1450,3 м²

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 16335,3 голосов. Один голос равняется одному квадратному метру площади помещения.

Приняло участие в голосовании 393 собственника, количество голосов 11681,78 (71,51 % от общего числа голосов в доме). Кворум имеется, собрание правомочно.

Место для ознакомления с документами: ул. Березовая, д. 13, кв. 192.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1) Выбрать Председателем общего собрания Введенского Кирилла Сергеевича кв.192, секретарем собрания Симсюкова Альберта Николаевича кв.27 и наделить их правом подсчета голосов и подписи Протоколов собраний и выписок из них.

2) Избрать счетную комиссию (лиц, осуществляющих подсчет голосов собственников) в составе председателя счетной комиссии Введенского Кирилла Сергеевича, кв. 192, членов комиссии Долиной Яны Сергеевны, кв. 230; Бауэр Алины Геннадьевны кв. 201; Симсюкова Альберта Николаевича, кв.27.; Ющенко Ирины Сергеевны, кв.212.

3) Внести изменение в состав Совета многоквартирного дома по ул. Березовая 13:
Исключить из членов Совета многоквартирного дома (по собственному желанию)

1. Томилова Андрея Сергеевича кв.115

2. Кудашову Валентину Николаевну кв. 248

Избрать членами Совета многоквартирного дома

1. Симсюкова Альберта Николаевича, кв. 27

2. Долину Яну Сергеевну, кв. 230

4) Провести работы по установке игрового и спортивного оборудования на придомовой территории дома за счет субсидии предоставляемой администрацией Первомайского района на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме согласно постановления мэрии города Новосибирска от 01.03.2017 г. № 816. Принять установленный детский городок и спортивные элементы в состав общего имущества многоквартирного дома и осуществлять содержание и обслуживание нового детского городка и спортивных элементов за счет средств текущего содержания.

Итоги голосования:

По первому вопросу повестки дня:

Выбрать Председателем общего собрания Введенского Кирилла Сергеевича кв.192, секретарем собрания Симсюкова Альберта Николаевича кв.27 и наделить их правом подсчета голосов и подписи Протоколов собраний и выписок из них.

Председатель собрания

Секретарь собрания

ГОЛОСОВАЛИ: За – 11488,18 голосов (98,34 %); Против - 0 голосов (0 %); Воздержался – 193,60 голосов (1,66 %).

Проголосовало **За** – 70,33 % голосов собственников помещений, решение **принято**.

По второму вопросу повестки дня:

Избрать счетную комиссию (лиц, осуществляющих подсчет голосов собственников) в составе председателя счетной комиссии Введенского Кирилла Сергеевича, кв. 192, членов комиссии Долиной Яны Сергеевны, кв. 230; Бауэр Алины Геннадьевны кв. 201; Симсюкова Альберта Николаевича, кв.27.; Ющенко Ирины Сергеевны, кв.212.

ГОЛОСОВАЛИ: За – 11488,18 голосов (98,34 %); Против - 0 голосов (0 %); Воздержался – 193,60 голосов (1,66 %).

Проголосовало **За** – 70,33 % голосов собственников помещений, решение **принято**.

По третьему вопросу повестки дня:

Внести изменение в состав Совета многоквартирного дома по ул. Березовая 13:
Исключить из членов Совета многоквартирного дома (по собственному желанию)

1. Томилова Андрея Сергеевича кв.115
2. Кудашову Валентину Николаевну кв. 248

Избрать членами Совета многоквартирного дома

1. Симсюкова Альберта Николаевича, кв. 27
2. Долину Яну Сергеевну, кв. 230

ГОЛОСОВАЛИ: За – 11376,18 голосов (97,38 %); Против – 0 голосов (0 %); Воздержался – 305,60 голосов (2,62 %).

Проголосовало **За** – 69,64 % голосов собственников помещений, решение **принято**.

По четвертому вопросу повестки дня:

Провести работы по установке игрового и спортивного оборудования на придомовой территории дома за счет субсидии предоставляемой администрацией Первомайского района на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме согласно постановления мэрии города Новосибирска от 01.03.2017 г. № 816. Принять установленный детский городок и спортивные элементы в состав общего имущества многоквартирного дома и осуществлять содержание и обслуживание нового детского городка и спортивных элементов за счет средств текущего содержания.

ГОЛОСОВАЛИ: За – 11465,13 голосов (98,15 %); Против – 162,25 голосов (1,39 %); Воздержался – 54,40 голосов (0,47 %).

Проголосовало **За** – 70,19 % голосов собственников помещений, решение **принято**.

Голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **нет**.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 16 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Бланки решения собственников по вопросам повестки дня на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, проводимого в форме заочного голосования на 393 листах.

Председатель собрания _____

Введенский К.С.

Секретарь собрания _____

Симсюков А.М.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

Дд

Дашина И.С.

Бауэр

Бауэр А.Г.

Ющенко

Ющенко И.С.

СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ: г. Новосибирск, ул. Березовая 13

Сообщаем Вам, что по инициативе Введенского Кирилла Сергеевича кв.192 - инициатора общего собрания, будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Березовая 13 в форме **заочного** голосования.

Дата начала заочного голосования 7 февраля 2019 г.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования.

Бланк голосования (решение собственника) необходимо заполнить до 17 февраля 2019г.

В 21-00 часов 17 февраля 2019г. заканчивается прием заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчет голосов.

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Березовая 13 и **передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам по адресу: г. Новосибирск, ул. Березовая, д 13, кв 192 или 27**

Повестка дня общего собрания:

1) Избрание председателя и секретаря общего собрания в составе:

- председателя общего собрания - Введенского Кирилла Сергеевича, кв. 192;
- секретаря общего собрания - Симсюкова Альберта Николаевича, кв.27.

2) Избрание счетной комиссии (лиц, осуществляющих подсчет голосов собственников) в составе:

- председателя счетной комиссии Введенского Кирилла Сергеевича, кв. 192;
- членов комиссии Долиной Яны Сергеевны, кв. 230; Бауэр Алины Геннадьевны кв. 201; Симсюкова Альберта Николаевича, кв.27.; Ющенко Ирины Сергеевны, кв.212.

3) Внести изменение в состав Совета многоквартирного дома по ул. Березовая 13:

Исключить из членов Совета многоквартирного дома (по собственному желанию)

1. Томилова Андрея Сергеевича кв.115
2. Кудашову Валентину Николаевну кв. 248

Избрать членами Совета многоквартирного дома

1. Симсюкова Альберта Николаевича, кв. 27
2. Долину Яну Сергеевну, кв. 230

4) Провести работы по установке игрового и спортивного оборудования на придомовой территории дома за счет субсидии предоставляемой администрацией Первомайского района на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме согласно постановления мэрии города Новосибирска от 01.03.2017 г. № 816. Принять установленный детский городок и спортивные элементы в состав общего имущества многоквартирного дома и осуществлять содержание и обслуживание нового детского городка и спортивных элементов за счет средств текущего содержания.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться: г. Новосибирск, ул. Березовая 13 кв. 192.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Инициатор собрания.