

ПРОТОКОЛ № 1/2018

внеочередного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
**Новосибирская область, Новосибирский район,
п. Голубой залив, микрорайон Сибирский дом 4,**
проведенного в форме очного голосования

29 августа 2018 г.

п. Голубой залив

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме **Варенов Юрий Владимирович**

Дата голосования: **27 августа 2018 года.**

Место (адрес) голосования собственников помещений – п. Голубой залив, микрорайон Сибирский, д.4.

Дата и место подсчета голосов – **27 августа 2018 года, микрорайон Сибирский, дом 4.**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **22** голоса.

На собрании присутствуют **16** собственников (**72 %** от общего количества голосов), которым на праве собственности принадлежат **1042** кв.м. жилых и нежилых помещений в доме.

В соответствии с частью 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации собрание правомочно, если в нем приняли участие собственники помещений (представители собственников помещений), обладающие более 50 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания.
2. Утверждение тарифа на текущее содержание общего имущества многоквартирного дома на 2018 - 2019 гг., предложенного УК ООО «КЖЭК «Горский» (исх.732 от 13.07.2018 г.) – 38,38 руб/м²).

СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ РАССМОТРЕЛИ ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ И РЕШИЛИ:

1. Избрать председательствующего собранием: **Варенова Юрия Владимировича - собственника квартиры № 21, дома № 4 микрорайона Сибирский**

<u>Голосовали:</u>	«ЗА» - 16			100 %
	«ПРОТИВ» - 0			%
	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0			%
Признаны недействительными решений:				

Решение принято большинством голосов, 100 %

2. Избрать секретаря собрания: **Калмыкова Сергея Павловича - собственника квартиры № 9, дома № 4 микрорайона Сибирский**

<u>Голосовали:</u>	«ЗА» - 16			100 %
	«ПРОТИВ» - 0			%
	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0			%
Признаны недействительными решений:				

Решение принято большинством голосов, 100 %

3. Утвердить с **01.09.2018** года тариф для собственников помещений за оказание услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома № 4 на 2018-2019 гг. в размере **31,20** рублей с квадратного метра в месяц с обязательным включением проведения работ 1 раз в неделю по санитарному содержанию лестничных клеток (п. 4 прил. №3 к Договору).

<u>Голосовали:</u>	<u>«ЗА» - 16</u>			100 %
	<u>«ПРОТИВ» - 0</u>			%
	<u>«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0</u>			%
Признаны недействительными решений:				

Решение принято большинством голосов, 100 %

Председатель собрания _____


Варенов Юрий Владимирович