

# ПРОТОКОЛ №1/2018

внеочередного общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

*Новосибирская область, Новосибирский район, п.Голубой залив, микрорайон Сибирский, д.2*  
проведенного в форме заочного голосования.

п.Голубой залив

23 сентября 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме **Белинский Михаил Викторович**, члены совета дома: **Бедарев Константин Юрьевич (кв.13)**, **Никитин Вячеслав Юрьевич (кв.13)**

Дата начала голосования: **«23» сентября 2018 года.**

Место (адрес) голосования собственников помещений – п.Голубой залив, микрорайон Сибирский, д.1

Дата и место подсчета голосов – **23 сентября 2018 года, микрорайон Сибирский, д.2**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – **24** голоса.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **16** или **66,7%** от общего количества голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений –  **правомочно.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание представляющего и секретаря собрания.
2. Утверждение Тарифа на текущее содержание общего имущества многоквартирного дома на 2018-2019 гг., выставленного УК ООО «КЖЭК Горский» (исх. 732 от 13.07.2018г. – 36,37руб./м2).
3. Обсуждение уведомления УК КЖЭК «Горский» (исх. 621 от 18.06.2018) по оборудованию детской площадки в соответствии с ГОСТ Р52301-2013.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и РЕШИЛИ:

1. Избрать председательствующего собранием: **Белинского Михаила Викторовича**

<b>Голосовали:</b>	<b>«За»</b>	16	100	%
	<b>«Против»</b>	0	0	%
	<b>«Воздержался»</b>	0	0	%
Признаны недействительными решений:		0	0	

**Решение принято большинством голосов – 100%**

2. Избрать секретаря собрания: **Бедарева Константина Юрьевича**

<b>Голосовали:</b>	<b>«За»</b>	16	100	%
	<b>«Против»</b>	0	0	%
	<b>«Воздержался»</b>	0	0	%
Признаны недействительными решений:		0	0	

**Решение принято большинством голосов – 100%**

3. **Утвердить** тариф на текущее содержание общего имущества многоквартирного дома на 2018-2019г., в размере **31,20** рублей с квадратного метра в месяц с последующим изменением размера тарифа – не чаще одного раза в год и не более чем на 4% от предыдущего принятого решения по предложению УК ООО КЖЭК «Горский»

<b>Голосовали:</b>	<b>«За»</b>	16	100	%
	<b>«Против»</b>	0	0	%
	<b>«Воздержался»</b>	0	0	%
Признаны недействительными решений:		0	0	

**Решение принято большинством голосов – 100%**

4. Утвердить перечень работ и услуг за содержание и ремонт общего имущества на 2018-2019г., с учетом корректировки тарифа УК ООО КЖЭК «Горский» на **31,20**руб/м2

<b>Голосовали:</b>	<b>«За»</b>	16	100	%
	<b>«Против»</b>	0	0	%
	<b>«Воздержался»</b>	0	0	%
Признаны недействительными решений:		0	0	

**Решение принято большинством голосов – 100%**

5. Утвердить тариф « Текущий ремонт» в размере 0,5 руб./м2 в месяц (резервный фонд)

Голосовали:	«За»	16	100	%
	«Против»	0	0	%
	«Воздержался»	0	0	%
Признаны недействительными решений:		0	0	

Решение принято большинством голосов – 100%

6. Утвердить решение об оборудовании детской площадки ударо-поглощающим покрытием стоимостью 2 200,00 руб./м2, в соответствии с требованиями ГОСТа Р ЕН 1177-2006 (используя средства резервного фонда)

Голосовали:	«За»	0	0	%
	«Против»	16	100	%
	«Воздержался»	0	0	%
Признаны недействительными решений:		0	0	

Решение принято большинством голосов – 100%

7. Утвердить решение об установке информационного стенда на детской площадке в соответствии с ГОСТ Р 52301-2013 за счет средств собранных ООО КЖЭК «Горский» от размещения рекламы.

Голосовали:	«За»	0	0	%
	«Против»	16	100	%
	«Воздержался»	0	0	%
Признаны недействительными решений:		0	0	

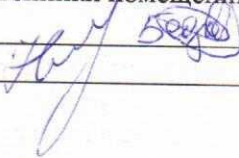
Решение принято большинством голосов – 100%

К протоколу прилагаются следующие документы:

1. Информационное сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1 листе;
2. Бюллетень голосования собственника помещения \_\_ шт. (ксерокопии)
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме №2 мкр Сибирский, получивших уведомление о проведении общего собрания 04.09.2018 г. - на 1 листе. (ксерокопия).
4. Уведомления (отрывная часть) собственнику помещения о проведении общего собрания в форме заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: НСО, п. Голубой залив, мкр. Сибирский, д 2 - на 3 листах (ксерокопия).

Инициатор общего собрания  Белинский Михаил Викторович

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

 Бедарев Константин Юрьевич

 Никитин Вячеслав Юрьевич

Протокол получил.

Начальник участка

  
(подпись)

Занина С.В.

Расшифровка подписи

«23» сентября 2018 года