

ПРОТОКОЛ № 1/2018

внеочередного общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Новосибирская область, Новосибирский район, п. Голубой залив, микрорайон Сибирский д.10,
проведенного в форме заочного голосования

п. Голубой залив

14 октября 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме **Попов Андрей Сергеевич**, члены совета дома: _____

Дата начала голосования: 12 октября 2018 года.

Место (адрес) голосования собственников помещений – п. Голубой залив, микрорайон Сибирский, д.10.

Дата и место подсчета голосов: 12 октября 2018 года, микрорайон Сибирский, дом 10.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - _____ голоса. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании _____ или _____% от общего количества голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение тарифа на услуги содержание общего имущества многоквартирного дома на 2018-2019 гг. в соответствии с УК ООО «КЖЭК «Горский» (исх.726 от 12.07.2018 г. – 35,72 руб/м²).
3. Обсуждение уведомления УК ООО «КЖЭК «Горский» (исх.621 от 18.06.2018 г.) по оборудованию детской площадки в соответствии с ГОСТ Р52301-2013.

Собственники помещений рассмотрели повестку дня в РЕШИЛИ:

1. Избрать председателем собрания: Попова А.С.

Голосовали:	«За» -	7	100	%
	«ПРОТИВ» -			%
	«ВОЗДЕРЖАЛИСЯ» -			%
Признаны недействительными решения:				

Решение принято большинством голосов, 100 %

2. Избрать секретаря собрания: Архипова П.В.

Голосовали:	«За» -	7	100	%
	«ПРОТИВ» -			%
	«ВОЗДЕРЖАЛИСЯ» -			%
Признаны недействительными решения:				

Решение принято большинством голосов, 100 %

3. Утвердить тариф на услуги содержание общего имущества многоквартирного дома на 2018-2019 гг. в размере 31,20 рублей с квадратного метра в месяц с последующим изменением размера тарифа, не более одного раза в год на 4%. (в соответствии с ранее принятым решением по предложению УК ООО «КЖЭК «Горский»).

Голосовали:	«За» -	7	100	%
	«ПРОТИВ» -			%
	«ВОЗДЕРЖАЛИСЯ» -			%
Признаны недействительными решения:				

Решение принято большинством голосов, 100 %

4. Утвердить перечень работ и услуг за содержание и ремонт общего имущества на 2018-2019 гг. с учетом корректировки тарифа УК ООО «КЖЭК «Горский» на 31,20 руб/м²

Голосовали:	«ЗА» -	6	85	%
	«ПРОТИВ» -			%
	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	1	15	%
Признаны недействительными решений:				

Решение принято большинством голосов, 85 %

5. Утвердить тариф «Текущий ремонт» в размере 2,0 руб. / кв. м. и месяц (резервный фонд).

Голосовали:	«ЗА» -	3	42,85	%
	«ПРОТИВ» -	3	42,85	%
	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	1	15	%
Признаны недействительными решений:				

Решение принято большинством голосов, _____ %

6. Утвердить решение об оборудовании детской площадки ударо-впитывающим покрытием стоимостью 2 200,00 руб./м², в соответствии с требованиями ГОСТ Р ЕН 1177-2006 (использовать средства резервного фонда).

Голосовали:	«ЗА» -	3	15	%
	«ПРОТИВ» -	3	42,85	%
	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	3	42,85	%
Признаны недействительными решений:				

Решение принято большинством голосов, _____ %

7. Утвердить решение об установке информационного стенда на детской площадке в соответствии с ГОСТ Р 52391-2003 на счет средств собранных ООО "КЖЭК "Горский" от размещения рекламы.


Голосовали:	«ЗА» -	1	15	%
	«ПРОТИВ» -	2	27	%
	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	4	57	%
Признаны недействительными решений:				

Решение принято большинством голосов, 57 %

К протоколу прилагаются следующие документы:

1. Информационное сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования от 12.10.2018 г.
2. Бюллетень голосования с ответами собственника помещения _____ шт. (ксерокопии).
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме №10 мкр Сибирский, получивших уведомление о проведении общего собрания 12.10.2018 г. - на 1 листе. (ксерокопия).
4. Уведомление (отрывная часть) собственнику помещения о проведении общего собрания в форме заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: НСО, п. Галубой залив, мкр Сибирский, д. 10 - на _____ листах (ксерокопия).

Инициатор общего собрания _____

 Подпись: Игорь Андреевич Сердюков

Собственники помещений, участвовавшие в голосовании:

 Ирина А.С.
 Аринина П.В.

Протокол получил
 Начальник участка _____


 Ирина Андреевна Сердюкова
 председатель собрания

« _____ » _____ 2018 года