

7

ПРОТОКОЛ №1
Внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 1/10 ул. Одоевского г. Новосибирск

г. Новосибирск

28 октября 2012 года

Форма проведения общего собрания : заочное голосование

Дата проведения собрания: с 01 октября 2012 года по 28 октября 2012 года

Инициатор проведения общего собрания: собственник помещения офис № 13 Общество с ограниченной ответственностью «Компания «Сибирь-Развитие» директор - Д.В. Червов

Общая площадь помещений собственников	27 749
Общее количество голосов	1000

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие количеством голосов:

Частный жилищный фонд	504
Муниципальный жилищный фонд	45

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ

Вопросы, поставленные на повестку дня данного общего собрания собственников помещений:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
2. Выбор управляющей организации - Общество с ограниченной ответственностью «КЖЭК «Горский».
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом с ООО «КЖЭК «Горский».
4. Утверждение размера платы за жилое помещение – 21 руб. 94коп. на 1 кв.м. помещения Собственника (или нанимателя) в месяц, 2 руб. 70 коп. с кв.м ППА, с последующим изменением в соответствии с пунктом 3.3 договора управления многоквартирным домом на величину инфляции.
5. О месте хранения документов собрания – помещение выбранной управляющей организации, расположенное по адресу: г. Новосибирск, микрорайон Горский, дом 64, если в самом документе не указано иное.

Результаты голосования по вопросам повестки дня

Формулировка решений вопросов, поставленных на голосовании

По вопросу № 1 повестки дня решили

Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

«ЗА» 520 «Против» 10 «Воздержался» 19

Решение принято

По вопросу № 2 повестки дня решили

Выбор управляющей организации - Общество с ограниченной ответственностью «КЖЭК «Горский».

«ЗА» 525 «Против» 5 «Воздержался» 19

Решение принято

По вопросу № 3 повестки дня решили

Утверждение договора управления многоквартирным домом с ООО «КЖЭК «Горский».

«ЗА» 530 «Против» 9 «Воздержался» 10

Решение принято

По вопросу № 4 повестки дня решили

6. Утверждение размера платы за жилое помещение – 21 руб. 94 коп. на 1 кв.м. помещения Собственника (или нанимателя) в месяц, 2 руб. 70 коп. с кв.м ППА, с последующим изменением в соответствии с пунктом 3.3 договора управления многоквартирным домом на величину инфляции.

«ЗА» 484 «Против» 55 «Воздержался» 10

Решение принято

По вопросу № 5 повестки дня решили

О месте хранения документов собрания – помещение выбранной управляющей организации, расположенное по адресу: г. Новосибирск, микрорайон Горский, дом 64, если в самом документе не указано иное.

«ЗА» 520 «Против» 10 «Воздержался» 19

Решение принято

Количество голосов собственников, решения которых были признаны недействительными -нет.

Инициатор общего собрания:

Директор ООО «Компания «Сибирь-Развитие».

