

6 РХЧ 02.02.

ПРОТОКОЛ № 3
очно-заочного собрания собственников
многоквартирного дома №86 по ул. м-н Горский в г. Новосибирске

«31» января 2017 г.

Инициатор проведения собрания: Калимбет В.Э.

Форма проведения общего собрания: очно/заочное голосование

Дата проведения собрания: с 10.12.2016 г. по 10.01.2017 г.

Место хранения решений собственников помещений: г. Новосибирск, ул. м-н Горский, 86, кв.286

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 17080,30 кв. м.

Общее количество голосов по дому - 289 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании -10720 кв.м, что составляет 62,7 % от общего числа голосов всех собственников дома.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Утвердить перечень и периодичность работ и услуг по текущему содержанию на 2017 год с тарифом в размере 27,65 руб. кв.м. ежемесячно.
2. Утвердить работы по замене затворов на системе отопления на сумму 8 018,00 руб. (источником финансирования определить средства собственников, в том числе, собранные по статье «Текущий ремонт»)
3. Утвердить ремонт канатоведущего шкива лифта подъезда № 4 г/п 400 кг на сумму 20 107,20 руб. (источником финансирования определить средства собственников, в том числе, собранные по статье «Текущий ремонт»)
4. Утвердить работы по ремонту автоматической системы подачи теплоносителя в ИТП на сумму 84 805,22 руб. (источником финансирования определить средства собственников, в том числе, собранные по статье «Текущий ремонт»).
5. Утвердить ремонт общедомового имущества (фасада) подъезда № 4 на сумму 20 770,22 руб. (источником финансирования определить средства собственников, в том числе, собранные по статье «Текущий ремонт»).
6. Утвердить замену 2-х мусорных контейнеров на сумму 16 800,00 руб. (источником финансирования определить средства собственников, в том числе, полученные от использования общего имущества МКД)
7. Утвердить тариф по текущему ремонту на 2017 год в размере 0,57 руб. кв.м. ежемесячно.
8. Высотная помывка фасада после пожара в размере 22 146,24 руб. (источником финансирования определить средства собственников, в том числе, полученные от использования общего имущества МКД)

РЕШИЛИ:

1. Утвердить перечень и периодичность работ и услуг по текущему содержанию на 2017 год в размере 27,65 руб. кв.м. ежемесячно.

Голосовали: За- 178 голоса; Против – 3 голоса; Воздержался - 0 голосов.

Решение принято.

2. Утвердить работы по замене затворов на системе отопления на сумму 8 018,00 руб. (источником финансирования определить средства собственников, в том числе, собранные по статье «Текущий ремонт»)

Голосовали: За- 169 голоса; Против – 12 голосов; Воздержался - 0 голосов.

Решение принято.

3. Утвердить ремонт канатоведущего шкива лифта подъезда № 4 г/п 400 кг на сумму 20 107,20 руб. (источником финансирования определить средства собственников, в том числе, собранные по статье «Текущий ремонт»)

Голосовали: За- 172 голоса; Против –0 голосов; Воздержался – 9 голосов

Решение принято.

4. Утвердить работы по ремонту автоматической системы подачи теплоносителя в ИТП на сумму 84 805,22 руб. (источником финансирования определить средства собственников, в том числе, собранные по статье «Текущий ремонт»).

Голосовали: За- 175 голосов; Против – 6 голосов; Воздержался – 0 голосов

Решение принято.

5. Утвердить ремонт общедомового имущества (фасада) подъезда № 4. (источником финансирования определить средства собственников, в том числе, собранные по статье «Текущий ремонт»).

Голосовали: За- 165 голоса; Против –11 голосов; Воздержался – 5 голосов

Решение принято.

6. Утвердить замену 2-х мусорных контейнеров на сумму 16 800, 00 руб. (источником финансирования определить средства собственников, в том числе, полученные от использования общего имущества МКД)

Голосовали: За- 175 голоса; Против –4 голосов; Воздержался – 2 голосов

Решение принято.

7. Утвердить тариф по текущему ремонту на 2017 год в размере 0,57 руб. кв.м. ежемесячно.

Голосовали: За- 178 голоса; Против –3 голосов; Воздержался – 0 голосов

Решение принято.

8. Высотная помывка фасада после пожара в размере 22 146,24 руб. (источником финансирования определить средства собственников, в том числе, полученные от использования общего имущества МКД)

Голосовали: За- 178 голоса; Против –3 голосов; Воздержался – 0 голосов

Решение принято.

Инициатор собрания:

_____ /Калимбет В.Э./