

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Коммерческая жилищно-эксплуатационная Компания
«Горский»

Россия, 630032, г.Новосибирск, м-н Горский, 64,офис 2, телефон (383)301-19-88
ОГРН 1055404048039, ИНН 5404245904, КПП 540401001,
код по ОКВЭД 70.32.1, ОКПО 76696748,ОКОГУ 49014, ОКФС 16,ОКОПФ 65,
р/с 40702810801000005926 в ОАО банк «Левобережный»,БИК 045004850, кор.сч. 30101810100000000850.

Начальнику Государственной
жилищной инспекции
Новосибирской области
Лобареву И.В.

Исх. № 325 от « 26 » апреля 2017 года

Сопроводительное письмо

Предоставляем Вам копию протокола МКД № 65 по адресу мкр. Горский, от 18.04.2017 г., и сопроводительное письмо от 18.04.2017 г., предоставленные нам собственниками этого дома 21.04.2017 года.

Директор



С.В.Занина

Вход. № 483
"21" 04 2017г.

Директору ООО «КЖЭК» Горский
Заниной Светлане Викторовне
от Актива соб-ов мкр. Горский №65
в лице председателя
Губер Ольги Александровны
т.8-913-373-36-07
Oguber@mail.ru

ПИСЬМО

Уважаемая Светлана Викторовна, направляем Вам копию протокола № 7 от 18.04.2017 г
на трех листах.

Губер.О.А./



18.04.2017г

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Дата протокола – 18.04.2017 года*

Регистрационный номер протокола - №7

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г.Новосибирск, ул.мкр.Горский, д.65

Форма проведения голосования: очно-заочное голосование

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования – 18.04.2017 года в 10:00

Дата окончания голосования – 18.04.2017 года в 12:00

- очный этап очно-заочного голосования проводилось 18.04.2017 года с 10:00 до 12:00 по адресу г.Новосибирск, ул. мкр. Горский, д.65

Место проведения общего собрания:

Новосибирск, ул. . мкр. Горский, д.65

Инициатор общего собрания:

а)Губер Ольга Александровна, кв 129 по адресу г.Новосибирск, ул. мкр.Горский, д.65, свидетельство о праве собственности №54АГ448029 от 24.10.2008 года.

Председательствующий на общем собрании: Губер Ольга Александровна

Секретарь общего собрания: Каблов Тимур Юрьевич*

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Красилова Алена Викторовна*

- Каблов Тимур Юрьевич*

- Губер Ольга Александровна*

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 68 собственников.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 173 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 68 собственников помещений в многоквартирном доме.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 12 877,40 (двенадцать тысяч восемьсот семьдесят семь) квадратных метров, в том числе из них жилая 10 139,93 (десять тысяч сто тридцать девять квадратных метров нежилых помещений).

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

Вопрос 1. Решение вопроса о проведении актуализации технического паспорта многоквартирного дома по адресу Горский микрорайон,65 изготовление которого в БТИ составляет 58 819,46 рублей. (Пятьдесят восемь тысяч восемьсот девятнадцать рублей, сорок шесть копеек).

Вопрос 2. Согласовать "Площади из технического паспорта, используемые ООО "КЖЭК"Горский" для начислений актуальны и не оспариваются собственниками помещений: Площадь жилых помещений - 10 142,3м2; Площадь нежилых помещений(офисов) - 411,7м2, Площадь МОП с подвалом и техническим этажом 3 340,5м2, Площадь МОП без подвала и технического этажа - 2289,5м2

ПРЕДЛОЖЕНО:

Вопрос 1. Провести голосование о проведении актуализации технического паспорта многоквартирного дома по адресу Горский микрорайон,65 изготовление которого в БТИ составляет 58 819,46 рублей. (Пятьдесят восемь тысяч восемьсот девятнадцать рублей, сорок шесть копеек). «ЗА» «ПРОТИВ»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 0 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - 67 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 голосов.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 1. Проголосовали «ПРОТИВ» проведения актуализации технического паспорта многоквартирного дома по адресу Горский микрорайон,65 изготовление которого в БТИ составляет 58 819,46 рублей. (Пятьдесят восемь тысяч восемьсот девятнадцать рублей, сорок шесть копеек).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Вопрос 2. Согласовать "Площади из технического паспорта, используемые ООО "КЖЭК"Горский" для начислений актуальны и не оспариваются собственниками помещений: Площадь жилых помещений - 10 142,3м2; Площадь нежилых помещений(офисов) - 411,7м2, Площадь МОП с подвалом и техническим этажом 3 340,5м2, Площадь МОП без подвала и технического этажа - 2289,5м2 «ЗА» «ПРОТИВ»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 68 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Согласовать «ЗА»

"Площади из технического паспорта, используемые ООО "КЖЭК"Горский" для начислений актуальны и не оспариваются собственниками помещений: Площадь жилых помещений - 10 142,3м2; Площадь нежилых помещений(офисов) - 411,7м2, Площадь МОП с подвалом и техническим этажом 3 340,5м2, Площадь МОП без подвала и технического этажа - 2289,5м2

Кворум собрания имеется.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу г.Новосибирск, ул.мкр. Горский, д.65, кв.129

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

Губер Ольга Александровна _____ (дата проставления подписи) 18.04.17

Секретарь общего собрания:

Каблов Тимур Олегович _____ (дата проставления подписи) 18.04.17

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Красилова Алена Сергеевна _____ (дата проставления подписи) 18.04.2017.

- Каблов Тимур Олегович _____ (дата проставления подписи) 18.04.17

- Григорьев Денис Иванович _____ (дата проставления подписи) 18.04.17

- Лепитанов Дмитрий Леонидович _____ (дата проставления подписи) 18.04.2017

- Мамот Светлана Юрьевна _____ (дата проставления подписи) 18.04.17.