

Решение

**единственного собственника нежилых помещений (парковочных мест)
общественного центра с подземной автостоянкой, расположенного по адресу:
Новосибирская область, г. Новосибирск, Ленинский район,
микрорайон Горский**

г. Новосибирск

«03» апреля 2010 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Компания «Сибирь-Развитие», юр. адрес: 630102, г. Новосибирск, ул. Садовая, 20, являясь единственным собственником нежилых помещений (парковочных мест) общественного центра с подземной автостоянкой, расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Ленинский район, микрорайон Горский (далее по тексту – Автостоянка), в лице генерального директора Червова Дмитрия Валерьевича, действующего на основании устава,

РЕШИЛО:

1. Выбрать Общество с ограниченной ответственностью «Коммерческая жилищно-эксплуатационная компания «Горский» в качестве организации осуществляющей работы и услуги по содержанию и обслуживанию общего имущества Автостоянки.
2. Утвердить договор управления, содержания и обслуживания имущества автостоянки – прилагается.
3. Утвердить стоимость работ и услуг по договору в размере 1 260 руб. за парковочное место в месяц.
4. Утвердить порядок изменения стоимости работ и услуг по договору управления, содержания и обслуживания имущества автостоянки, в случае отсутствия решения общего собрания собственников нежилых помещений (парковочные места), – не чаще 1 раза в год на индекс инфляции (индекс потребительских цен на территории Новосибирской области), но не более чем на 10 % с предварительным уведомлением собственников, путём размещения информации в общедоступных местах автостоянки, в том числе в средствах массовой информации.
5. Утвердить срок действия договора управления, содержания и обслуживания имущества автостоянки – до момента переутверждения его новой редакции собственниками парковочных мест Автостоянки.

Генеральный директор



Д. В. Червов