

должны быть безопасны, спроектированы, смонтированы, изготовлены и установлены в соответствии с существующими строительными нормами и правилами, ГОСТами, техническими регламентами и другими нормативными актами, содержащими требования для конструкций соответствующего типа.

2.2.5. Своевременно осуществлять техническое обслуживание линий связи с соблюдением требований правил техники безопасности и правил технической эксплуатации, предусмотренных действующим законодательством РФ.

2.2.6. Оператор не вправе осуществлять изменение функционального назначения, перепланировку, переоборудование, реконструкцию, капитальный ремонт используемых мест общего пользования и прилегающих к ним конструкций.

2.2.7. Самостоятельно и за свой счет восстановить разрушенные или поврежденные в результате монтажа (демонтажа) линий связи конструкции зданий в местах проведения данных работ.

2.2.8. Принять Услуги по Акту сдачи-приемки оказанных услуг.

2.2.9. Своевременно и в полном объеме оплачивать Услуги в соответствии с разделом 3 настоящего Договора.

3. СТОИМОСТЬ, ПОРЯДОК И ФОРМА ОПЛАТЫ УСЛУГ

3.1. Стоимость Услуг Управляющей компании по настоящему Договору 1000,00 (одна тысяча рублей, 00 копеек) рублей в месяц, в том числе НДС 152,54 (сто пятьдесят два рубля, 54 копейки) рублей, за размещение транзитного кабеля, указанного в Приложении № 1 к настоящему договору. Датой начала оплаты оказанных услуг считается дата подписания настоящего договора.

3.2. Оператор ежемесячно оплачивает Управляющей компании Услуги по настоящему Договору после подписания Сторонами Акта сдачи-приемки оказанных услуг на основании счета.

3.3. Управляющая компания ежемесячно до 05 числа месяца, следующего за месяцем оказания услуг, предоставляет Оператору счет для оплаты за предоставленные Услуги по местонахождению Новосибирского филиала ОАО «Ростелеком» г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 17 или факсом 218-02-62.

3.4. Оператор не ранее 20 банковских дней с момента подписания Акта сдачи-приемки оплачивает Услуги по настоящему Договору, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Управляющей компании. Датой оплаты считается дата списания денежных средств со счета Заказчика.

3.5. В случае предоставления услуг в течение неполного месяца плата за размещение оборудования рассчитывается как 1/30 от ежемесячного размера платы, за каждый день оказания услуг.

3.6. Стоимость услуг по настоящему договору может изменяться по соглашению Сторон не чаще одного раза в год.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы.

5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.

5.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны передают их на рассмотрение Арбитражного суда Новосибирской области.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания полномочными представителями Сторон и действует в течение 1 года.