

Калькуляция стоимости работ и услуг по управлению, содержанию и обслуживанию общего имущества автостоянки по адресу ул. Железнодорожная, д. 12/1 с 01.01.2021 года

№ п/п	Статьи затрат	Итого (руб.)
1.1.	Заработная плата уборщика и дворника	12 742,51
1.2.	Заработная плата электрика, слесаря (по 0,2 ставки)	5 848,75
1.3.	Расходы АУП	845,60
1.4.	Страховые взносы	5 869,93
1	ФОТ по текущему содержанию	25 306,79
2	Услуги охранного предприятия - круглосуточно	128 672,54
3	Обслуживание системы видеонаблюдения	4 679,00
4	Обслуживание ППА - ежемесячно	22 809,69
5	Электроэнергия (с корректировкой по факту 1 раз в полгода)	14 942,22
6	Материалы	2 339,50
7	Мех/уборка дворовой тер-рии с вывозом снега - 1 раз в год, въезд в парковку	2 456,48
8	Накладные расходы	9 142,49
9	НДС 20%	42 069,74
	Итого	252 418,45
	Количество парковочных мест	135
	Итого стоимость содержания и обслуживания парковочного места в месяц	1 870

Управляющая компания:

ООО «КЖЭК» Горский
 630032, г. Новосибирск,
 Юр. адрес: м/р Горский, 64-оф.2
 Факт. адрес: м/р Горский, 64-оф.2
 в банке «Левобережный» БИК 045004830
 кор.сч. 30101810100000000000
 ИНН 5404245904
 КПП 540401001
 тел. 301-19-66, 301-19-88

Директор

м.п.



Собственник:

Калькуляция стоимости работ и услуг по управлению, содержанию и обслуживанию общего имущества автостоянки по адресу ул. Железнодорожная, д. 12/1 с 01.01.2020 года

№ п/п	Статьи затрат	Итого (руб.)
1.1.	Заработная плата уборщика и дворника	12 252,42
1.2.	Заработная плата электрика, слесаря (по 0,2 ставки)	5 623,80
1.3.	Расходы АУП	813,07
1.4.	Страховые взносы	6 391,74
1	ФОТ по текущему содержанию	25 081,03
2	Услуги охранный предприятия	123 723,60
3	Обслуживание системы видеонаблюдения	4 499,04
4	Обслуживание ППА	21 932,39
5	Электроэнергия (с корректировкой по факту 1 раз в полгода)	14 367,52
6	Материалы	2 249,52
7	Мех/уборка дворовой тер-рии с вывозом снега	2 362,00
8	Накладные расходы, 4%	8 326,42
9	НДС 20%	40 508,30
	Итого	243 049,82
	Количество парковочных мест	135
	Итого стоимость содержания и обслуживания парковочного места в месяц	1 800

Управляющая компания:

ООО «КЖЭК» Горский
630032, г. Новосибирск,
Юр. адрес: м/р Горский, 64-оф.2
Факт. адрес: м/р Горский, 64-оф.2
в банке «Левобережный» БИК 045004850
кор.сч. 30101810100000000850
ИНН 5404245904
КПП 540401001
тел. 301-19-66, 301-19-88

Директор



Собственник

**Калькуляция
стоимости ежемесячной платы за содержание и обслуживание
общего имущества автостоянки по адресу
ул. Железнодорожная д. 12/1
с 01.01.2019 года**

№ п/п	Статьи затрат	Итого (руб.)
1.1.	Заработная плата уборщика и дворника	11 781,17
1.2.	Заработная плата электрика, слесаря (по 0,2 ставки)	5 407,50
1.3.	Расходы АУП	781,80
1.4.	Страховые взносы	6 145,90
1	ФОТ по текущему содержанию	24 116,37
2	Услуги охрannого предприятия	118 965,00
3	Обслуживание системы видеонаблюдения	4 326,00
4	Обслуживание ППА	21 088,84
5	Электроэнергия (с корректировкой по факту 1 раз в полгода)	13 814,92
6	Материалы	2 163,00
7	Мех/уборка дворовой тер-рии с вывозом снега	2 271,15
8	Накладные расходы, 3%	4 519,62
9	НДС 20%	38 252,98
	Итого	229 517,87
	Количество парковочных мест	135
	Итого стоимость содержания и обслуживания парковочного места в месяц	1 700

Управляющая компания:

ООО «КЖЭК» Горский»
630032, г. Новосибирск,
Юр. адрес: м/р Горский, 64-оф.2
Факт. адрес: м/р Горский, 64-оф.2
в банке «Левобережный» БИК 045004850
кор.сч. 30101810100000000830
ИНН 5404245000
КПП 540401001
тел. 301-19-66, 301-19-88

Директор



Собственник:
