

## ПРОТОКОЛ 1/2024

проведения общего собрания собственников машиномест в подземном паркинге здания общественного центра, расположенного по адресу: дом 64, Горский мкр., г. Новосибирск.

«16» августа 2024 г.

г. Новосибирск

Форма проведения собрания: заочная (опросным путем).

Инициаторы проведения общего собрания УК «КЖЭК «Горский» в лице директора Заниной С. В.

Собрание проводилось с «11» июля 2024 г. (с 10:00) до «15» августа 2024 г. (до 20:00).

Общая площадь машиномест в подземном паркинге в здании общественного центра, расположенного по адресу дом 64, Горский мкр., г. Новосибирска, составляет 1805,70 кв.м.

1 кв. м. равен 1 голосу. Общее количество голосов собственников помещений в здании общественного центра составляет 1805,70 голосов.

Место передачи решений собственников помещений: передается в офис ООО «КЖЭК «Горский» по адресу: г. Новосибирск, микрорайон Горский, д. 64; окно диспетчера, или дистанционно с помощью электронных либо иных технических средств (адрес электронной почты: uk-gorsky.ru@yandex.ru) в срок до 20:00 час. «15» августа 2024 г.

Объявление о проведении собрания было размещено 01.07.2024 на входной двери в помещение охранников.

В собрании приняли участие собственники, которые обладают 1273,5 голосами, что составляет 70,53% от всех голосов в паркинге. Кворум имеется. Собрание правомочно.

### Повестка дня:

1. Выбрать председателем общего собрания собственников помещений в подземном паркинге, расположенном по адресу: г. Новосибирск, Горский мкр, дом 64, Суханову Ирину Михайловну (сотрудника ООО УК «КЖЭК «Горский»), секретарем собрания Ольшанникову Елену Валерьевну (сотрудника ООО УК «КЖЭК «Горский»). Наделить их правом подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников.

2. Утвердить работы по замене модулей порошкового пожаротушения (137 шт.) в связи с истечением срока эксплуатации. Стоимость работ составит 1 160 450 (Один миллион сто шестьдесят тысяч четыреста пятьдесят рублей) 28 коп. Источником финансирования утвердить единовременный целевой сбор в размере 11 722 руб. с машиноместа в здании паркинга. Сбор средств осуществлять путем включения строки расходов «Разовое начисление» в Единый платежный документ. Работы будут проведены после сбора средств в размере не менее 95% от общей суммы.

### В результате голосования в соответствии с повесткой дня приняты следующие решения:

**1. По первому вопросу повестки дня:** Выбрать председателем общего собрания собственников помещений в подземном паркинге, расположенном по адресу: г. Новосибирск, Горский мкр, дом 64, Суханову Ирину Михайловну (сотрудника ООО УК «КЖЭК «Горский»), секретарем собрания Ольшанникову Елену Валерьевну (сотрудника ООО УК «КЖЭК «Горский»). Наделить их правом подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников.

Голосовали:

«За» 0 % (0 кв.м.) голосов от всех голосов собственников, принявших участие в собрании;

«Против» 100 % (1273,5 кв.м.) голосов от всех голосов собственников, принявших участие в собрании;



«Воздержался» 0% (0 кв.м.) голосов от всех голосов собственников, принявших участие в собрании.

Решение НЕ ПРИНЯТО

**2. По второму вопросу повестки дня:** Утвердить работы по замене модулей порошкового пожаротушения (137 шт.) в связи с истечением срока эксплуатации. Стоимость работ составит 1 160 450 (Один миллион сто шестьдесят тысяч четыреста пятьдесят рублей) 28 коп. Источником финансирования утвердить единовременный целевой сбор в размере 11 722 руб. с машиноместа в здании паркинга. Сбор средств осуществлять путем включения строки расходов «Разовое начисление» в Единый платежный документ. Работы будут проведены после сбора средств в размере не менее 95% от общей суммы.

Голосовали:

«За» 0 % (0 кв.м.) голосов от всех голосов собственников, принявших участие в собрании;

«Против» 100% (1273,5 кв.м.) голосов от всех голосов собственников, принявших участие в собрании;

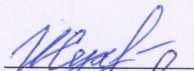
«Воздержался» 0 % (0 кв.м.) голосов от всех голосов собственников, принявших участие в собрании.

Решение НЕ ПРИНЯТО

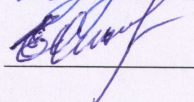
**Приложения:**

1. Реестр собственников помещений;
2. Бланки решений 70 штук.

Председатель собрания

 / Суханова Ирина Михайловна /

Секретарь собрания

 / Ольшанникова Елена Валерьевна /