

**ПРОТОКОЛ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ  
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
город Новосибирск, микрорайон Горский, дом 51**

г. Новосибирск

31 декабря 2016 года

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 8823,3, нежилых 1816,25. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 10639,55 кв. метров.

В голосовании приняли участие собственники помещений (представители собственников) в количестве 84 человека, обладающие 84 голосами, что составляет 71,79 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум имеется.

Инициатором проведения общего собрания является (являются) собственник жилого помещения – квартиры № 25 дома 51 по улице микрорайон Горский в городе Новосибирске Тарасюк Светлана Александровна.

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания Тарасюк С.А.

секретаря собрания Прокопьева А.В.

члены счетной комиссии Тарасюк С.А., Прокопьеву А.В., Воронкову А.С.

Результаты голосования:

ЗА - 84

ПРОТИВ - нет

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещений (71,79 %) приняло решение избрать:

председателем собрания Тарасюк С.А.

секретарем собрания Прокопьеву А.В.

членами счетной комиссии: Тарасюк С.А., Прокопьеву А.В., Воронкову А.С.

Повестка дня собрания.

1. избрание Совета многоквартирного дома.
2. избрание председателя Совета многоквартирного дома
3. наделение Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома полномочиями, указанными в ст.161.1 Жилищного кодекса РФ, а также наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по всем возникающим вопросам управления и содержания МЖД по адресу микрорайон Горский, 51, указанными в части 5 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ
4. Перенести сроки капитального ремонта кровли дома 51 микрорайона Горский города Новосибирска в связи с аварийным состоянием с 2028 года на конец весны- начало лета (май-июнь месяцы) 2017 года.

5. Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений МЖД и бюллетеней для голосования у председателя Совета МЖД.

**1. По первому вопросу – избрание Совета многоквартирного дома**

Результаты голосования по вопросу избрания Совета многоквартирного дома

ЗА – 84 голоса

ПРОТИВ – нет голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – нет голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 71,79% от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение: избрать Совет многоквартирного дома по адресу г. Новосибирск, микрорайон Горский, дом 51 в составе:

Сенников В.С.

Бусовиков Н.П.

Ушакова И.

Усманова Б.А.

Тарасюк С.А.

Дашкова М.А.

**2. По второму вопросу избрание председателя Совета многоквартирного дома**

ЗА – 83 голоса

ПРОТИВ – нет голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1 голос

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 70,94% от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение: избрать Совет многоквартирного дома по адресу г. Новосибирск, микрорайон Горский, дом 51 Сенникова Владимира Спиридоновича.

**3. По третьему вопросу наделение Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома полномочиями, указанными в ст.161.1 Жилищного кодекса РФ, а также наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по всем возникающим вопросам управления и содержания МЖД по адресу микрорайон Горский, 51, указанными в части 5 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ**

ЗА – 82 голоса

ПРОТИВ – нет голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 2 голоса

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 70,08% от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение наделить Совет многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома полномочиями, указанными в ст.161.1 Жилищного кодекса РФ, а также наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по всем возникающим вопросам управления и содержания МЖД по адресу микрорайон Горский, 51, указанными в части 5 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ



4. По четвертому вопросу Перенести сроки капитального ремонта кровли дома 51 микрорайона Горский города Новосибирска в связи с аварийным состоянием с 2028 года на конец весны- начало лета (май-июнь месяцы) 2017 года.

ЗА – 84 голоса

ПРОТИВ – нет голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ –нет голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 71,79% от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение перенести сроки капитального ремонта кровли дома 51 микрорайона Горский города Новосибирска в связи с аварийным состоянием с 2028 года на конец весны- начало лета (май-июнь месяцы) 2017 года.


5. По пятому вопросу Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений МЖД и бюллетеней для голосования у председателя Совета МЖД.


ЗА – 84 голоса

ПРОТИВ – нет голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ –нет голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 71,79% от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений МЖД и бюллетеней для голосования у председателя Совета МЖД.

Председатель общего собрания  Тарасюк С.А.

Секретарь общего собрания  Прокопьева А.В.

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.

Приложение к протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- бюллетени голосования с подписями собственников помещений многоквартирного дома по вопросам повестки дня, подписанные членами счетной комиссии.