

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

630011 г. Новосибирск, Красный проспект, 18 тел.: факс 203-07-07

г. Новосибирск

28 декабря 2012

ПРОТОКОЛ № 05-10-12/57

об административном правонарушении

Имя: Старшим государственным инспектором ГЖИ НСО Воробьевой Л.А.

в присутствии Представителя ООО «КЖЭК «Горский» Чернышовой Ольги Васильевны действующей по доверенности от 24.12.12 № 1/Н в отделе инспекторской службы ГЖИ НСО по адресу г.Новосибирск, Красный проспект, 25, в кабинете № 218 28.12.2012 в 15-00 составлен протокол

О месте и времени составления протокола об административном правонарушении законный представитель юридического лица уведомлен надлежащим образом

✓ Уведомление о месте и времени составления протокола вручено 27.12.2012 вх.№648 через канцелярию ООО «КЖЭК «Горский»

составлен настоящим протокол по факту совершения административного правонарушения Юридическим лицом ООО «КЖЭК «Горский»

ООО «Коммерческая жилищно-эксплуатационная компания «Горский» 630032, г.Новосибирск, м-р Горский, 64 тел. 599-458 ИНН 5404245904

Время, место совершения в событие административного правонарушения: 13.12.2012 должностным лицом ГЖИ НСО, на основании приказа 2473/05 от 03.12.2012 в отношении

ООО «Коммерческая жилищно-эксплуатационная компания «Горский»

проведены мероприятия по контролю за обеспечением соблюдения требований нормативных правовых актов при осуществлении функций по управлению многоквартирным домом, выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 1/7 по ул.Одоевского в г.Новосибирске (акт №05-11-12/138 от 03.12.2012)

Ответственным за управление, содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме

№ 1/7 по ул.Одоевского в г.Новосибирске

является ООО «Коммерческая жилищно-эксплуатационная компания «Горский»

на основании Договора управления многоквартирным домом, подписанным с собственником помещений в указанном доме в соответствии с положениями статьи 162 Жилищного кодекса РФ

В ходе мероприятий по контролю было установлено, что юридическое лицо

ООО «Коммерческая жилищно-эксплуатационная компания «Горский»

осуществляет управление, содержание и ремонт

в отношении общего имущества в многоквартирном доме № 1/7 по ул.Одоевского в г.Новосибирске

с нарушениями требований нормативных правовых актов:

Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства от 06.05.2011 №354.

В предоставлении коммунальных услуг по горячему и холодному водоснабжению ненадлежащего качества

По результатам мероприятий по контролю, проведенным 03.12.2012 должностным лицом ГЖИ НСО, во исполнение требований п.4.3 Положения о государственной жилищной инспекции Новосибирской области, утвержденного постановлением Губернатора Новосибирской области от 15.03.2005 №145

ООО «Коммерческая жилищно-эксплуатационная компания «Горский»