

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о назначении административного наказания

г.Новосибирск (ул.Забалуева, д. 4 каб.3)

29 ноября 2011 года

Мировой судья 3-го судебного участка Ленинского района г.Новосибирска Лукаш Е.В., рассмотрев дело об административном правонарушении, предусмотренном ст.19.5 ч.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях, в отношении

Общества с ограниченной ответственностью «Коммерческая жилищно-эксплуатационная компания «Горский» (ООО «КЖЭК «Горский»), юридический адрес: г.Новосибирск, Микрорайон Горский, д. 64,

У С Т А Н О В И Л :

11.10.2011 года при проведении контрольной проверки выполнения предписания об устранении нарушений жилищного законодательства при осуществлении функций по управлению многоквартирным домом, выполнению работ по надлежащему содержанию, предоставлению коммунальных услуг в многоквартирном доме по адресу: г.Новосибирск, Микрорайон Горский, д. 84, установлено, что Общество с ограниченной ответственностью «Коммерческая жилищно-эксплуатационная компания «Горский» (ООО «КЖЭК «Горский») не выполнило в установленный срок (до 05.10.2011г.) законное предписание № 05-09-25/40 от 25.08.2011г. государственной жилищной инспекции Новосибирской области, а именно:

- не обеспечило содержание пассажирского лифта подъезда № 3 в исправном, рабочем состоянии и его эксплуатацию путем надлежащего обслуживания и ремонта.

В судебном заседании представитель ООО «КЖЭК «Горский» Занина С.В. вину в совершении указанного правонарушения признала, показав, что ООО «КЖЭК «Горский» действительно не успело ввести в эксплуатацию пассажирский лифт в срок установленный в предписании, в настоящее время предписание исполнено и лифт находится в рабочем состоянии.

Суд, выслушав Занину С.В., исследовав материалы дела, приходит к следующему.

Вина ООО «КЖЭК «Горский» в невыполнении в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего контроль в области жилищного законодательства, установлена и подтверждается:

- протоколом об административном правонарушении № 05-10-25/53 от 12.10.2011г., из которого усматривается, что ООО «КЖЭК «Горский» не выполнило в установленный срок предписание органа государственного жилищного контроля № 05-09-25/40 от 25.08.2011г.;
- предписанием № 05-09-25/40 от 25.08.2011г. старшего государственного инспектора отдела инспекторской службы ГЖИ НСО, из которого усматривается, что ООО «КЖЭК «Горский» предлагалось выполнить мероприятия в целях устранения выявленных при обследовании (проверке) нарушений требований жилищного законодательства в доме № 84 на Микрорайоне Горский в срок до 05.10.2011г.;
- приказом № 1717 от 06.10.2011г. о проведении внеплановой проверки ООО «КЖЭК «Горский»;
- актом проверки органом государственного контроля № 05-11-25/121 от 11.10.2011г., которым выявлены нарушения требований жилищного законодательства, указанные в предписании № 05-09-25/40 от 25.08.2011г.

При указанных обстоятельствах, исходя из совокупности собранных доказательств, мировой судья считает вину ООО «КЖЭК «Горский» в невыполнении в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего государственный контроль установленной.

При этом суд исходит из следующего.

Как установлено в судебном заседании, ООО «КЖЭК «Горский» в установленный предписанием срок не выполнило мероприятия в целях устранения выявленных при обследовании (проверке) нарушений требований жилищного законодательства.