

ПРОТОКОЛ № 8/2018

внеочередного общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Новосибирская область, Новосибирский район, п. Голубой залив, микрорайон Сибирский д.7,
проведенного в форме заочного голосования

п. Голубой залив

23 сентября 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме **Малый Юрий Иванович**, члены совета дома: **Пирвердиев Назир Миргасан Оглы (кв.17)**, **Силков Сергей Викторович (кв.11)**.

Дата начала голосования: **23 сентября 2018 года**.

Место (адрес) голосования собственников помещений – п. Голубой залив, микрорайон Сибирский, д.1.

Дата и место подсчета голосов – **23 сентября 2018 года, микрорайон Сибирский, дом 7**.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **24** голоса. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **16** или **66,7 %** от общего количества голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений **правомочно**.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания.
2. Утверждение тарифа на текущее содержание общего имущества многоквартирного дома на 2018-2019 гг., выставленного УК ООО «КЖЭК «Горский» (исх.726 от 12.07.2018 г. – 38,38 руб/м2).
3. Обсуждение уведомления УК ООО «КЖЭК «Горский» (исх.621 от 18.06.2018 г.) по оборудованию детской площадки в соответствии с ГОСТ Р52301-2013.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и РЕШИЛИ:

1. Избрать председательствующего собранием: **МАЛОГО Ю.И.**

Голосовали:	«ЗА» -	16	100	%
	«ПРОТИВ» -	0	0	%
	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	0	0	%
Признаны недействительными решений:		0	0	

Решение принято **большинством голосов, 100 %**

2. Избрать секретаря собрания: **СИЛКОВ С.В.**

Голосовали:	«ЗА» -	16	100	%
	«ПРОТИВ» -	0	0	%
	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	0	0	%
Признаны недействительными решений:		0	0	

Решение принято **большинством голосов, 100 %**

3. **Утвердить** тариф на текущее содержание общего имущества многоквартирного дома на 2018-2019 гг., в размере **31,20** рублей с квадратного метра в месяц с последующим изменением размера тарифа - не чаще одного раза в год на 4%. (в соответствии с ранее принятым решением по предложению УК ООО «КЖЭК «Горский»).

Голосовали:	«ЗА» -	16	100	%
	«ПРОТИВ» -	0	0	%
	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	0	0	%
Признаны недействительными решений:		0	0	

Решение принято **большинством голосов, 100%**

4. Утвердить перечень работ и услуг за содержание и ремонт общего имущества на 2018-2019 гг. с учетом корректировки тарифа УК ООО «КЖЭК «Горский» на **31,20** руб/м2

Голосовали:	«ЗА» -	16	100	%
--------------------	---------------	----	-----	---

	«ПРОТИВ» -	0	0	%
	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	0	0	%
Признаны недействительными решений:		0	0	

Решение принято большинством голосов, 100 %

5. Утвердить тариф «Текущий ремонт» в размере 0,5 руб. / кв. м. в месяц (резервный фонд).

Голосовали:	«ЗА» -	16	100	%
	«ПРОТИВ» -	0	0	%
	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	0	0	%
Признаны недействительными решений:		0	0	

Решение принято большинством голосов, _____ %

6. Утвердить решение об оборудовании детской площадки ударо-поглощающим покрытием стоимостью 2 200,00 руб./м², в соответствии с требованиями ГОСТ Р ЕН 1177-2006 (использовать средства резервного фонда).

Голосовали:	«ЗА» -	0	0	%
	«ПРОТИВ» -	16	100	%
	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	0	0	%
Признаны недействительными решений:		0	0	

Решение принято большинством голосов, _____ %


7. Утвердить решение об установке информационного стенда на детской площадке в соответствии с ГОСТ Р 52301-2013 за счет средств собранных ООО "КЖЭК "Горский" от размещения рекламы.

Голосовали:	«ЗА» -	0	0	%
	«ПРОТИВ» -	16	100	%
	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	0	0	%
Признаны недействительными решений:		0	0	



Решение принято большинством голосов, _____ %

К протоколу прилагаются следующие документы:

1. Информационное сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1 листе;
2. Бюллетень голосования собственника помещения _____ шт. (ксерокопии).
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме №7 мкр Сибирский, получивших уведомление о проведении общего собрания 04.08.2018 г. - на 1 листе. (ксерокопия).
4. Уведомление (отрывная часть) собственнику помещения о проведении общего собрания в форме заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: НСО, п. Голубой залив, мкр Сибирский, д.1 - на 3-х листах (ксерокопия).

Инициатор общего собрания  Малый Юрий Иванович

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

 Пирвердиев Назир Миргасан Оглы
 Силков Сергей Викторович

Протокол получил.
Начальник участка _____

(подпись)

Терентьева В.Ю.
(расшифровка подписи)

«23» сентября 2018 года