

Решение

единственного собственника нежилых помещений (парковочных мест)
подземной автостоянки, расположенной по адресу:
Новосибирская область, г. Новосибирск, Ленинский район, микрорайон
Горский, 16 стр.

г. Новосибирск

«30» декабря 2010 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Компания «Сибирь-Развитие»,
юр. адрес: 630102, г. Новосибирск, ул. Садовая, 20, являясь единственным
собственником нежилых помещений (парковочных мест), подземной автостоянки,
расположенной по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Ленинский
район, микрорайон Горский, 16 стр., в лице генерального директора Червова
Дмитрия Валерьевича, действующего на основании устава,

РЕШИЛО:

1. Выбрать Общество с ограниченной ответственностью «Коммерческая жилищно-эксплуатационная компания «Горский» в качестве организации осуществляющей работы и услуги по содержанию и обслуживанию общего имущества автостоянки, расположенной по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, м-н Горский, 16 стр.
2. Утвердить договор управления, содержания и обслуживания общего имущества автостоянки и стоимость работ и услуг по договору в размере 900 руб./место ежемесячно (прилагается).
3. Утвердить порядок изменения стоимости работ и услуг по договору управления, содержания и обслуживания общего имущества автостоянки, в случае отсутствия решения общего собрания собственников нежилых помещений (парковочные места), - не чаще 1 раза в год на индекс инфляции (индекс потребительских цен на территории Новосибирской области), но не более чем на 10 % в год.
4. В случае изменения стоимости работ и услуг по договору управления, содержания и обслуживания общего имущества автостоянки в соответствии с пунктом 2 данного решения, утвердить порядок уведомления собственников парковочных мест - путём размещения информации об изменении тарифа в общедоступных местах на автостоянке, расположенной по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, м-н Горский, 16 стр.
5. Утвердить срок действия договора управления, содержания и обслуживания общего имущества автостоянки – до момента переутверждения его новой редакцией общим собранием собственников нежилых помещений.

Генеральный директор



Д. В. Червов