

1. Утверждена повестка дня.
«ЗА» - 100 %, «ПРОТИВ» - 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %.
2. Утверждена форма договора управления МКД, перечень и периодичность работ и услуг по содержанию жилья с размером платы за содержание и ремонт жилья в размере: текущее содержание – 24,86 руб./кв.м., текущий ремонт – 0,5 руб./кв.м., ПЛА – 3,42 руб./кв.м. с 01.01.2015 года по 31.12.2015 года.
«ЗА» - 63 %, «ПРОТИВ» - 21 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 16 %.
3. Утверждены порядок образования размера тарифа и принцип его изменения в последующем - в соответствии с п. 4.3 нового Договора управления (в пределах уровня инфляции).
«ЗА» - 63 %, «ПРОТИВ» - 21 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 16 %.
4. Утверждено, что передача объектов общего имущества собственников данного дома иным лицам в пользование при оказании этими лицами различного рода услуг собственникам помещений дома допускается только на основании взимания договоров (за плату), безвозмездная передача общего имущества запрещается.
«ЗА» - 79,2 %, «ПРОТИВ» - 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 20,8 %.
5. Утвержден размер платы за пользование общим имуществом для каждого из операторов связи в размере 5,48 рублей в месяц за каждую квартиру.
«ЗА» - 79,2 %, «ПРОТИВ» - 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 20,8 %.
6. Утверждено место хранения документов по этому собранию – у инициатора.
«ЗА» - 79,2 %, «ПРОТИВ» - 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 20,8 %.

голосование:

Вопросы повестки дня общего собрания, по которым проводилось заочное

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Оловянского, 1/11 проводилось в период с 20.11.2014 по 19.01.2015 в форме заочного голосования в порядке, предусмотренном ст. 47 ЖК РФ. Инициатором общего собрания является – 1 человек, выдано бланков бюллетеней для голосования в количестве 659.

Площадь жилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц, составляет 22 563,70 кв.м., общая площадь - 23 422,60 кв. м. Присутствуют собственники помещений или их представители согласно списку.

Проголосовавшие представляют интересы собственников помещений общей жилой площадью 18 480,4 кв. м, что составляет 78,9 % от общей площади многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

г. Новосибирск от 20. 01 2015 г.