

**ПРОТОКОЛ**  
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 11 по ул. Березовая в г. Новосибирске, проводимом в форме заочного голосования.

г. Новосибирск

"31" октября 2015г.

Инициатор общего собрания собственников жилья в многоквартирном жилом доме: управляющая компания ООО «КЖЭК «Горский» в порядке ст. 45 Жилищного кодекса РФ.

Общая площадь помещений многоквартирного дома: 7773 кв.м.

Форма проведения собрания: заочное голосование

Дата начала голосования: "25" сентября 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников: "30 " октября 2015г.

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома: 1000

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 558

**Кворум имеется ( 55,8%). Общее собрание правомочно.**

**Вопросы поставленные на голосование:**

1. Наделить инициатора общего собрания правом производить подсчет голосов, подводить итоги голосования и подписывать протокол общего собрания
2. Утвердить тариф на обслуживание системы противопожарной автоматики ( ППА) с 01.07.2012г. по 31.12.2013г. в размере 2 руб. 70 коп. с кв.м. в месяц
3. Утвердить тариф на обслуживание системы противопожарной автоматики ( ППА) на 2014г. в размере 3 руб. 97 коп. с кв.м. в месяц
4. Утвердить тариф на обслуживание системы противопожарной автоматики ( ППА) на 2015г. в размере 4 руб. 51 коп. с кв.м. в месяц
5. Утвердить перечень работ и услуг по содержанию дома, в том числе тариф на текущее содержание в размере 22 руб. 82 коп. с кв.м. в месяц в на 2014г.
6. Утвердить перечень работ и услуг по содержанию дома, в том числе тариф на текущее содержание в размере 24 руб. 33 коп. с кв.м. в месяц в на 2015г.
7. Утвердить перечень работ и услуг по содержанию дома, в том числе тариф на текущее содержание в размере 26 руб. 72 коп. с кв.м. в месяц на 2016г.
8. Утвердить тариф на обслуживание системы противопожарной автоматики ( ППА) на 2016г. в размере 4 руб. 51 коп. с кв.м. в месяц
9. Утвердить тариф на текущий ремонт в размере 0 коп. 50 коп. с кв. м в месяц

**По вопросу повестки собрания собственников принято решение:**

**1 вопрос:**

Наделить инициатора общего собрания правом производить подсчет голосов, подводить итоги голосования и подписывать протокол общего собрания

ЗА 88 % голосов; ПРОТИВ – 6% голосов; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 6 % голосов.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

**2 вопрос:**

Утвердить тариф на обслуживание системы противопожарной автоматики ( ППА) с 01.07.2012г. по 31.12.2013г. в размере 2 руб. 70 коп. с кв.м. в месяц

ЗА- 73% голосов; ПРОТИВ – 15% голосов; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 12% голосов.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

**3вопрос:**

Утвердить тариф на обслуживание системы противопожарной автоматики ( ППА) на 2014г. в размере 3 руб. 97 коп. с кв.м. в месяц

ЗА- 63% голосов; ПРОТИВ – 25% голосов; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 12% голосов.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

**4 вопрос:**

Утвердить тариф на обслуживание системы противопожарной автоматики ( ППА) на 2015г. в размере 4 руб. 51 коп. с кв.м. в месяц

ЗА- 59% голосов; ПРОТИВ – 29 % голосов; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 12 % голосов.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**5 вопрос:**

Утвердить перечень работ и услуг по содержанию дома, в том числе тариф на текущее содержание в размере 22 руб. 82 коп. с кв.м. в месяц в на 2014г.

ЗА- 81% голосов; ПРОТИВ – 12 % голосов; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 7 % голосов.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**6 вопрос:**

Утвердить перечень работ и услуг по содержанию дома, в том числе тариф на текущее содержание в размере 24 руб. 33 коп. с кв.м. в месяц в на 2015г.

ЗА- 72% голосов; ПРОТИВ – 22 % голосов; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 6 % голосов.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**7 вопрос:**

Утвердить перечень работ и услуг по содержанию дома, в том числе тариф на текущее содержание в размере 26 руб. 72 коп. с кв.м. в месяц на 2016г.

ЗА- 62% голосов; ПРОТИВ – 29 % голосов; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 9 % голосов.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**8 вопрос:**

Утвердить тариф на обслуживание системы противопожарной автоматики ( ППА) на 2016г. в размере 4 руб. 51 коп. с кв.м. в месяц

ЗА- 60% голосов; ПРОТИВ – 29 % голосов; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 11 % голосов.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**9 вопрос:**

Утвердить тариф на текущий ремонт в размере 0 коп. 50 коп. с кв. м в месяц

ЗА- 77% голосов; ПРОТИВ – 19 % голосов; ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 4 % голосов.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

Инициатор общего собрания собственников жилья в многоквартирном жилом доме: управляющая компания ООО «КЖЭК «Горский» в порядке ст. 45 Жилищного кодекса РФ.

Директор Занина С.В.

---

